



**Ventas - Casa - Calahonda**  
**729.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**



3



2.5



206 m2

Bienvenido a esta impresionante casa adosada en una urbanización muy solicitada en Calahonda, a solo 500 metros de la playa y a poca distancia a pie de varios restaurantes y tiendas. Distribuida en cuatro niveles, cuenta con un amplio salón de planta abierta con ventanales de suelo a techo que se abren a una terraza y a un jardín privado. Una escalera flotante conduce a la planta de tres dormitorios con dos baños, ambos con suelo radiante. Desde aquí, se puede acceder a un espectacular solárium con pérgola y vistas al mar, perfecto para relajarse o para el entretenimiento. El sótano incluye un lavadero y un amplio espacio polivalente, actualmente equipado con ducha y lavabo. Este espacio versátil ofrece infinitas posibilidades: puede utilizarse como una cómoda habitación de invitados, un cine en casa, un cuarto de juegos o cualquier otro uso que su imaginación permita. Desde este nivel, también se tiene acceso directo a dos plazas de aparcamiento privadas. Ubicada en 3.300 m<sup>2</sup> de jardines tropicales cuidadosamente ajardinados, la comunidad ofrece una gran piscina, solárium y un gimnasio en las instalaciones.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Baño

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

























