

**Ref.-ID: MIBGR5292706**

**Riviera del Sol**

**Terreno**



**28365 m2**

El solar tiene Anteproyecto redactado para 81 viviendas unifamiliares adosadas de dos plantas. Vistas al mar RIVIERA DEL SOL Superficie: 28.365 m<sup>2</sup> Calificación: AIS 2 Edificabilidad: 0.40 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> Techo edificable: 11.346 m<sup>2</sup> Nº máximo viviendas: 81 Altura máxima: PB + 1 Ocupación máxima: 35 % Separación al lindero: 3 mts Fachada mínima: 10 mts Parcela mínima: 500 mts Agrupación adosadas/ pareadas: Estudio de detalle Longitud máxima agrupación: 60 mts Distancia mínima entre agrupaciones: 7 mts





