



Ventas - Apartamento - Fuengirola
499.545€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5292964

Fuengirola

Apartamento



3



3



93 m2

Ático en la Calerita, Fuengirola - 3 dormitorios y 3 baños Descubra este exclusivo ático, diseñado con las mejores calidades para ofrecer el máximo confort. Disfrute de un excelente aislamiento acústico en paredes y techo, calefacción por suelo radiante en el baño principal y un eficiente sistema de aerotermia. Además, el edificio cuenta con certificado energético A, garantizando sostenibilidad y ahorro energético. Cocinas equipadas, persianas en las ventanas y provisión de recarga de vehículos eléctricos según normativa. Ubicación estratégica en Fuengirola - Zona La Calerita El Edificio Real se encuentra en un enclave privilegiado, con acceso rápido a todos los servicios y puntos de interés: ✓ A menos de 2 minutos de la autovía, facilitando la conexión con toda la Costa del Sol. ✓ A solo 3 minutos a pie del Recinto Ferial, epicentro de eventos y actividades. ✓ Escuelas e institutos a pocos pasos, garantizando un entorno educativo cercano y accesible. ✓ Parque de La Loma a escasa distancia, ideal para paseos y momentos de relax. ✓ Playa a menos de 10 minutos, para disfrutar del mar siempre que lo desee. Fuengirola es un lugar perfecto para quienes buscan un ambiente familiar y tranquilo, sin renunciar a una variada oferta de ocio, deporte y gastronomía en plena Costa del Sol. Incluye 2 plazas de garaje y 1 trastero () Precios sin IVA (10%). Sujeto a cambios sin previo aviso. **Imagenes con decoración creadas con IA

Posición
✓ Ciudad
✓ Cerca de Tiendas

Orientación
✓ Sur

Estado
✓ Nueva Construcción

Climatización
✓ Aire Acondicionado
✓ Suelo Radiante
✓ Baño

Vistas
✓ Urbanas
✓ Calle

Características
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ Trastero
✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Doble acristalamiento

Cocina
✓ Equipada

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
✓ Subterráneo
✓ Más de uno
✓ Punto de carga VE

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Categoría
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversion
✓ Contemporáneo































