

Ref.-ID: MIBGR5293030

Torremolinos

Apartamento



2



2



55 m2

- Zona centro de Torremolinos - Edificio más cotizado de la zona - A 25 minutos caminando del mar - Fácil acceso a transporte público: - Parada de autobuses cercana - Parada de taxis - Tren de cercanías - Cercano a colegios y centros comerciales: - **Superficie y distribución** - Superficie total aproximada: 80 m² - Terraza solárium: 18 m² - Habitaciones: 2 - Baños: 2 - Cocina y zona de estar integradas (posible distribución abierta) - **Características principales** - Totalmente reformado a finales del 2025 - Orientación este, sur (buena iluminación). 2 Baños: - Platos de ducha - Mamparas de cristal - Armarios empotrados: - PVC climalit - Aislamiento sonoro - Suelos: - Mármol - Climatización: - Aire acondicionado nuevo desde reforma al apartamento frío/calor centralizado - **Urbanización y servicios** - Piscina comunitaria en azotea - Aparcamiento incluido - cuenta como opción de compra de un trastero junto a la plaza de aparcamiento. - terraza con vistas al mar y cuidada - Combina confort moderno con carácter andaluz - No incluye honorarios para la inmobiliaria que habrá que subir al precio propuesto

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Mantenimiento fácil

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Lavadero

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas























