

**Ref.-ID: MIBGR5294431**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 540 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**



**2**



**2**



**60 m2**

Apartamento en venta en Carvajal – Bajo frente al mar Fantástico apartamento en venta en primera línea de playa en Carvajal, una de las zonas más demandadas de Fuengirola por su entorno tranquilo, su conexión directa con Málaga y su cercanía al mar. La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 60 m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños completos con plato de ducha y una cocina totalmente equipada con barra americana, integrada en un salón-comedor acogedor y luminoso. Desde el salón se accede a una terraza de unos 10 m<sup>2</sup> con vistas directas al mar, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La vivienda tiene orientación sur, lo que garantiza luz natural y sol durante gran parte del día. Dispone de aire acondicionado y parking comunitario, aportando comodidad tanto para vivienda habitual como para inversión. Ubicada a tan solo 5 minutos andando de la estación de tren de Carvajal, con conexión directa a Málaga y al aeropuerto. Gastos: IBI: 450 €/ año Comunidad: 45 €/ mes

**Posición**

- ✓ Primera Línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada

























