



**Ventas - Apartamento - Atalaya**  
**520.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5294488**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,904 EUR / año**



**2**



**2**



**124 m<sup>2</sup>**

Nos complace presentar una oportunidad única en una de las urbanizaciones cerradas más demandadas de Estepona: Benatalaya, en Atalaya. Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños se ofrece a la venta por primera vez desde su construcción. Está idealmente ubicado en uno de los mejores bloques del complejo, garantizando total privacidad y unas vistas panorámicas verdaderamente espectaculares. Desde la terraza se pueden disfrutar amplias vistas al mar Mediterráneo, África, Gibraltar, el golf de Atalaya y las colinas que lo rodean. Gracias a su orientación oeste, el apartamento disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde y de inolvidables puestas de sol. - Características de la propiedad - 2 amplios dormitorios y 2 baños 1 plaza de garaje subterránea y un trastero Ubicado cerca de una de las piscinas exteriores Orientación oeste con vistas al golf, al mar y al atardecer - Comunidad Benatalaya - Cuatro piscinas exteriores Spa de lujo con piscina interior climatizada, sauna y gimnasio Jardines paisajísticos perfectamente cuidados Seguridad 24 horas con excelente servicio - Ubicación privilegiada - Justo enfrente del Atalaya International School A poca distancia a pie de un supermercado y del próximo centro comercial con restaurantes y servicios A corta distancia en coche de Puerto Banús, Marbella y Estepona

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Suroeste</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Cubierta</li> <li>✓ Con Calefacción</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>
<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Jardín</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> <li>✓ Jacuzzi</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ 24 Horas Recepción</li> <li>✓ Fibra óptica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Subterráneo</li> <li>✓ Privado</li> </ul>
<b>Categoría</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversión</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>			

































