

**Ref.-ID: MIBGR5295238**

**Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,928 EUR / año**

**IBI: 415 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**3**



**1**



**71 m2**

Apartamento con Vistas a la Piscina, Zonas Comunes y al Mar – 3 Dormitorios. Incluido muebles! ¿Sueñas con un hogar donde puedas disfrutar del sol, la piscina y el Mediterráneo todos los días? Este encantador apartamento con 3 dormitorios hace realidad ese sueño. Con su distribución práctica, salón luminoso y terraza soleada, vivirás la tranquilidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Ubicado en un complejo bien mantenido con instalaciones resort, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano. Date un chapuzón en la piscina, relájate en la sauna o cena en el restaurante del propio complejo. Para los más activos, hay un gimnasio, mientras que los niños pueden jugar en las zonas destinadas para ellos. Incluso el alquiler vacacional está completamente gestionado dentro del complejo, lo que lo convierte en una inversión sin preocupaciones. Gracias a su entorno tranquilo y vistas garantizadas sobre la piscina, las zonas comunes y el mar, aquí cada día se siente como unas vacaciones, estando a solo minutos de las animadas localidades de Fuengirola y La Cala de Mijas. Distribución & Características: -3 dormitorios -1 baño -En perfecto estado -1 plaza de aparcamiento privada -1 trastero -Terraza soleada con vistas a la piscina, zonas comunes y mar -Salón luminoso & cocina El Complejo: -Restaurante en el complejo -Gran piscina comunitaria -Jardines cuidados & solárium -Sauna -Gimnasio -Lavandería -Zona de juegos infantil -Recepción -Alquiler vacacional totalmente gestionado en el complejo Ubicación: -Zona tranquila con vistas garantizadas -A pocos minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas -A solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga Ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o inversión: este apartamento está listo para entrar a vivir y es ideal para alquilar sin complicaciones.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Categoría**

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado























