





Ventas - Casa - Benahavís
4.950.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

5

7

647 m2

2167 m2

Ubicada en la exclusiva urbanización privada de Montemayor, esta villa contemporánea sin amueblar se ofrece a la venta sobre plano y actualmente en construcción, con fecha de finalización prevista para septiembre de 2026. Diseñada para combinar la arquitectura moderna con su entorno natural, la propiedad disfruta de vistas abiertas al mar y a la montaña en una ubicación tranquila y elevada. La villa ofrecerá 647 m² de superficie construida en una generosa parcela de 2.167 m², distribuida para maximizar el espacio, la luz y la privacidad. Cuenta con 5 amplios dormitorios y 7 baños, complementados con cuatro terrazas que crean una perfecta integración entre el interior y el exterior. Una piscina privada y zonas exteriores ajardinadas completan el exterior. Las características de alta gama incluyen un ascensor que conecta todas las plantas, gimnasio, sauna, aire acondicionado central y calefacción por suelo radiante en toda la vivienda para mayor comodidad durante todo el año. La propiedad también incluye aparcamiento para varios coches y un trastero. Una excelente oportunidad para adquirir una moderna villa de lujo en una de las urbanizaciones privadas más codiciadas de Benahavís.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Pueblo de Montaña✓ Cerca de Golf✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Buen✓ Nueva Construcción	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada
Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Suelo Radiante	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Piscina✓ Bosques	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Solario✓ WiFi✓ Gimnasio✓ Sauna✓ Trastero✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Barbacoa✓ Sótano	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado✓ Mantenimiento fácil	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje✓ Cubierto✓ Libre✓ Privado
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Lujo✓ Contemporáneo		





























