



Ventas - Apartamento - Estepona
330.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 2,268 EUR / año

IBI: 756 EUR / año



2



2

90 m²77 m²

Una vida con estilo en Aby Upper: Listo para entrar a vivir y con vistas al mar. ¿Busca una vivienda en Estepona que esté sencillamente "terminada" y lista para mudarse? Este apartamento en planta baja en el proyecto Aby Upper ofrece un equilibrio excelente entre confort, calidad y precio. Distribución y ubicación El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños y tiene una distribución muy práctica. Al ser una planta baja, dispone de su propio jardín privado. Desde la terraza podrá disfrutar de unas hermosas vistas panorámicas e incluso vistas al mar. El complejo es cerrado y seguro. En pocos minutos se encontrará en el acogedor centro de Estepona, mientras que en casa podrá disfrutar de la paz y la naturaleza. Instalaciones en el complejo Aunque la relación calidad-precio es muy competitiva, no tendrá que renunciar a las comodidades. Como residente, tendrá acceso a: ● Dos piscinas comunitarias (cloración salina). ● Instalaciones deportivas: gimnasio, pista de pádel y una pista de fútbol/baloncesto. ● Amplias zonas verdes y un club social de uso común. ● Plaza de garaje y trastero privados. Un interior perfecto El apartamento ha sido totalmente decorado por Maison Manon (conocida por el programa de televisión holandés "Woonvillage naar Droomvillage"). Gracias a esto, no tendrá que reformar ni pensar en la decoración; todo ha sido coordinado con esmero. La calidad está en los detalles: ● Paredes: Acabados con papel pintado de ARTE y pintura de Painting the Past. ● Muebles: Una mezcla con estilo de marcas premium como Eleonora y By-Boo. ● Descanso: Cómodas camas boxspring de la marca Cinderella. ● Exterior: Muebles de jardín de alta calidad de 4 Seasons Outdoor para disfrutar al máximo del jardín. El mobiliario se ofrece como opción de compra. El apartamento se vende con trastero y plaza de garaje incluidos en el sótano

Posición

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversión
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

























