



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**689.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5296645**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**

**2**

**95 m2**

\*\* Piso de reciente construcción a 50 m de la playa en el centro de Estepona - La Rada \*\* Vivir a 50 metros del mar y en pleno centro de Estepona es hoy una rareza. Encontrar un piso recién construido en 2025, listo para estrenar y además en reventa, directamente es una oportunidad. Ubicado en la zona más demandada del casco urbano, Playa de la Rada, esta vivienda combina a la perfección ubicación prime, comodidad y calidad de construcción. Playa, paseo marítimo y centro histórico a un paso, sin renunciar a todos los servicios del día a día. Características principales: - 2 dormitorios, uno de ellos en suite - 2 baños completos, con diseño moderno y materiales actuales - Plaza de parking subterránea incluida - Trastero Vivienda muy luminosa, con distribución funcional y cómoda El entorno es inmejorable: supermercados, colegios, centros médicos, transporte público, comercios, restaurantes y todo el centro de Estepona a pocos minutos caminando. Aquí el coche es opcional. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda y liquidez de Estepona centro. Construcción 2025, ubicación premium y el mar al final de la calle. Propiedades así no suelen durar mucho en el mercado.

**Posición**  
✓ Ciudad  
✓ Área Comercial  
✓ Lado de la Playa  
✓ Cerca de Puerto  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Cerca de Marina

**Vistas**  
✓ Urbanas  
✓ Calle

**Seguridad**  
✓ Portero Automático  
✓ Alarma

**Estado**  
✓ Excelente

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Solario  
✓ WiFi  
✓ Trastero  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Cerca de una Iglesia  
✓ Fibra óptica

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio  
✓ Calefacción Central.

**Cocina**  
✓ Equipada

**Categoría**  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversion  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo





























