



**Ventas - Casa - Riviera del Sol  
460.000€**

**www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5297368**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 1,104 EUR / año    IBI: 743 EUR / año**

**Basura: 135 EUR / año**



**4**



**2.5**



**136 m<sup>2</sup>**

Maravillosa pareada en zona tranquila de Riviera del Sol, muy cerca de varios campos de golf. Reformada y ampliada con un estudio exterior con acceso independiente, además de una estupenda zona cubierta de barbacoa, esta casa es perfecta para vivir todo el año, además de obtener ingresos adicionales con alquileres gracias a sus altas calidades. La casa consta de tres niveles. En la planta inferior encontramos el salón, con salida a terraza, cocina y un aseo. En la planta superior se encuentran los tres dormitorios, siendo el principal ensuite, más otro baño completo. Finalmente, en el nivel más alto podremos gozar de una terraza con pérgola, ideal para disfrutar de vistas y tranquilidad. Cuenta con varias piscinas comunitarias, pista de pádel y pista multiusos. Ubicada muy cerca del acceso al peaje, campos de golf, parque infantil y parada de autobús.

**Posición**  
✓ Suburbano  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Climatización**  
✓ Chimenea

**Cocina**  
✓ Equipada

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable

**Orientación**  
✓ Oeste

**Vistas**  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Categoría**  
✓ Golf  
✓ Casas de vacaciones  
✓ Inversión  
✓ Reventa  
✓ Contemporáneo

**Estado**  
✓ Excelente  
✓ Reformado Recientemente

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Solario  
✓ WiFi  
✓ Apartmtn. Huéspedes  
✓ Baño En-Suite  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado  
✓ Portero Automático

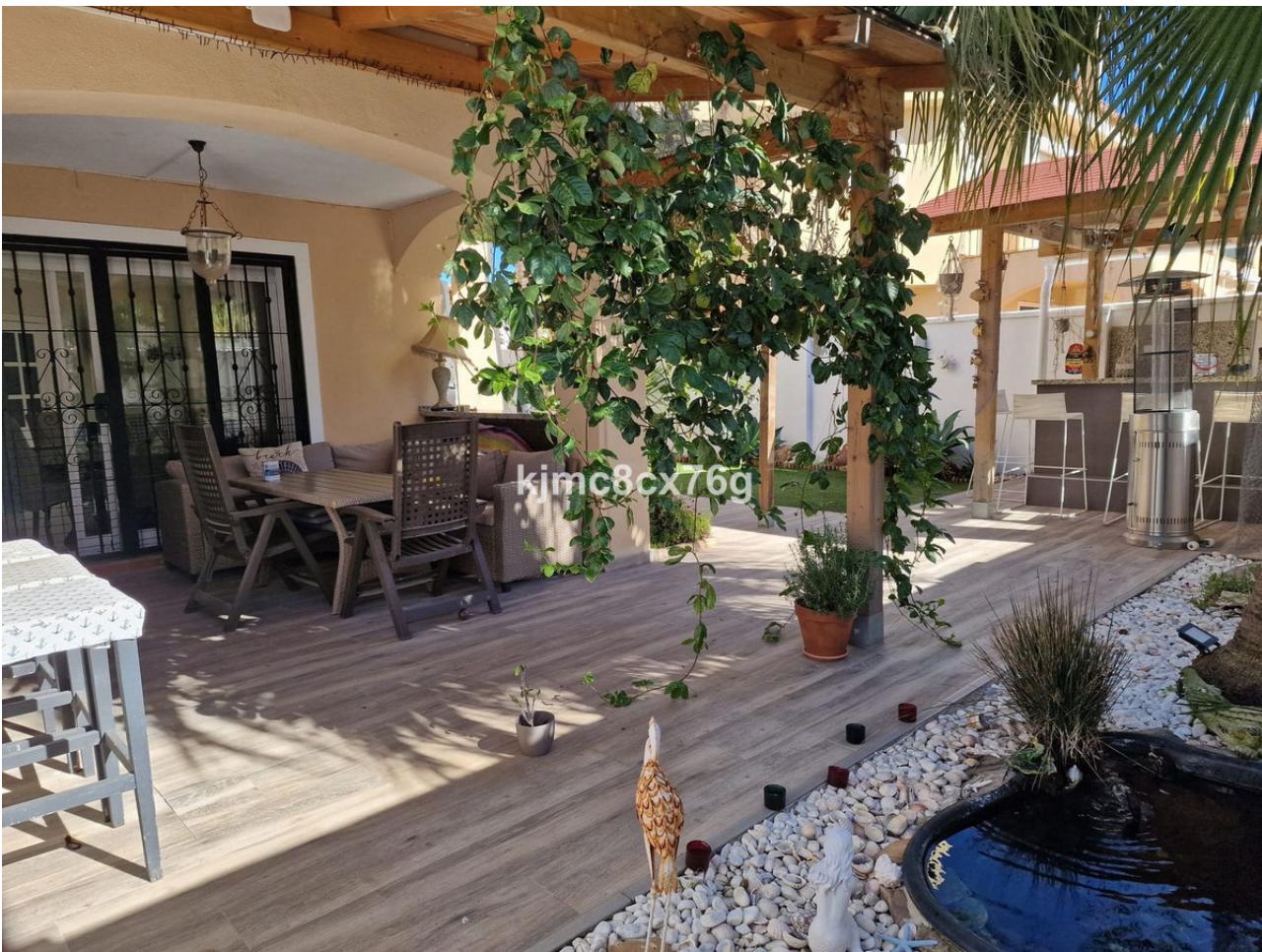
**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Muebles**  
✓ Opcionales

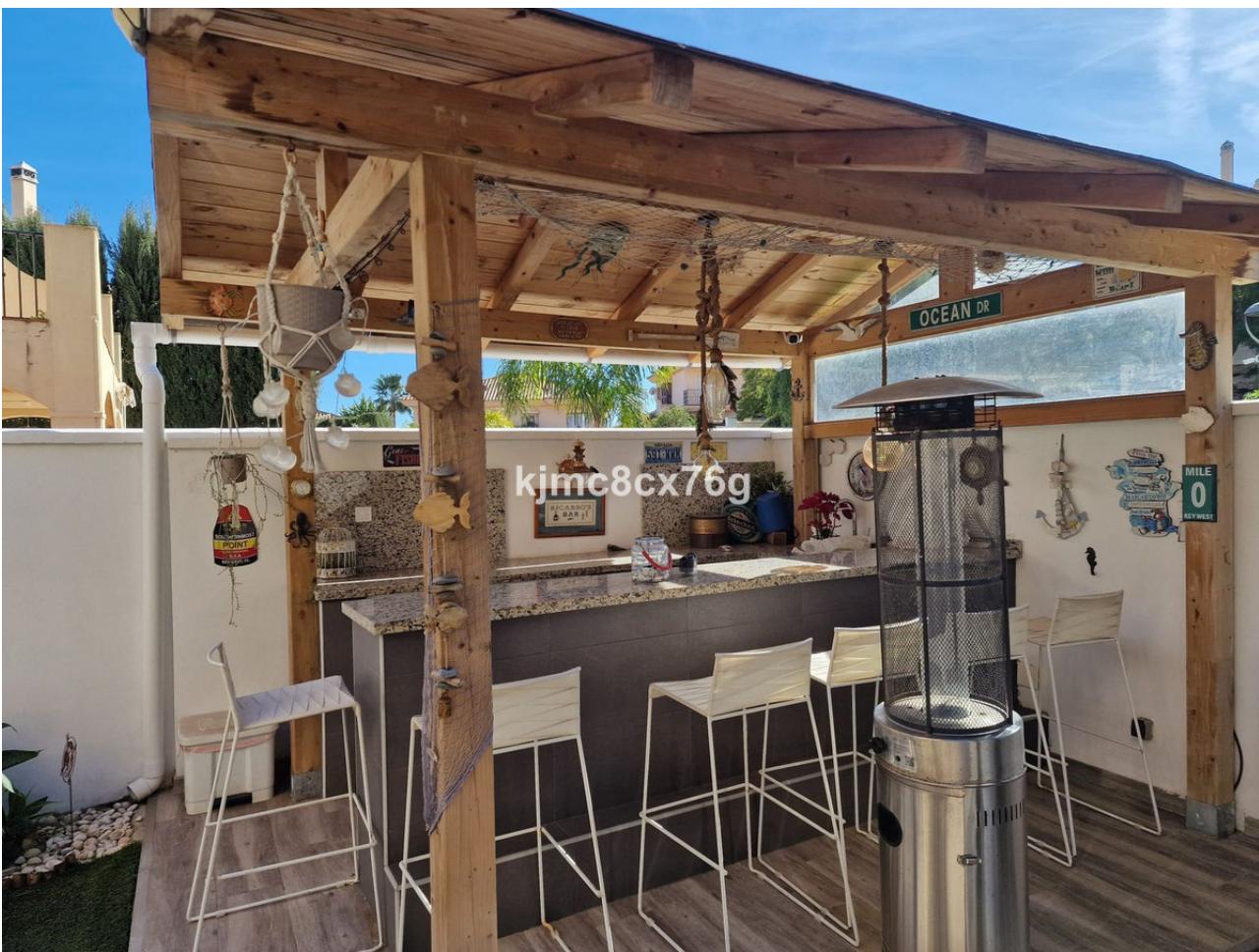
**Aparcamiento**  
✓ Privado



kjmc8cx76g



kjmc8cx76g





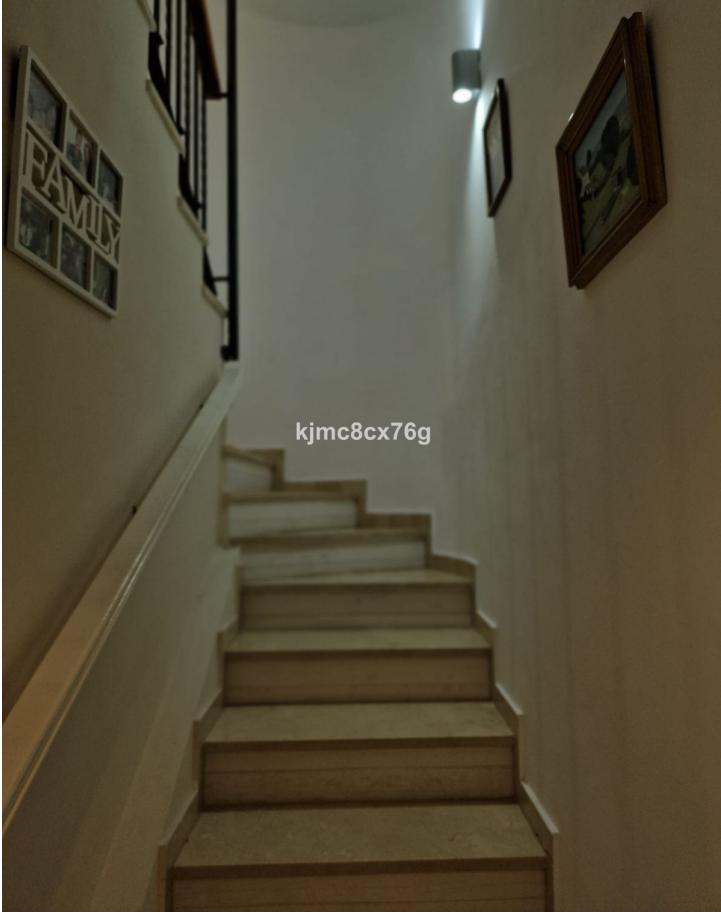












kjmc8cx76g



kjmc8cx76g









kjmc8cx76g



kjmc8cx76g











kjmc8cx76g



kjmc8cx76g