



Ventas - Apartamento - La Mairena
419.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,036 EUR / año IBI: 293 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



2

101 m²

VISTAS MARAVILLOSAS! Este magnífico apartamento dúplex de esquina con 3 dormitorios y orientación sur se encuentra en la parte alta de Elviria, con impresionantes vistas al mar hasta las costas de África. Sin duda el mejor apartamento en este pequeño complejo de tan solo 28 vecinos, en excelentes condiciones, la propiedad ha sido muy bien reformada, perfectamente equipada y ofrece en una planta principal, un amplio salón-comedor abierto a una magnífica terraza con fantásticas vistas, lujosa cocina americana con encimera de Silestone y electrodomésticos Bosh, 1 bonito dormitorio con armarios empotrados y acceso a la terraza principal y 1 cuarto de baño con plato de ducha. En la planta inferior encontramos 2 dormitorios, ambos con amplios vestidores y que comparten un baño y una hermosa terraza cubierta también con vistas espectaculares. La propiedad es sin duda la que más privacidad tiene en la urbanización y disfruta también de un gran patio trasero con mesa de comedor, y zona para barbacoa además de un trastero. La comunidad está cerrada, muy tranquila y privada con una magnífica piscina y plazas de aparcamiento. Trastero privado. Ideal como alquiler de larga temporada o para vacaciones en familia, realmente vale la pena verlo. Dormitorios: 3 | Baños: 2 | Superficie: 101 m² | Terrazas: 31 m² | Orientación: Sur | Parking de comunidad | Trastero: 1 | Año de construcción: 1997 Aeropuerto: 35 min coche - Marbella Centro: 15 min coche - Puerto Banus: 20 min coche - Golf: 5 min coche - Playa: 9 min coche - Restaurantes/Bares: 5 min andando & 9 min coche - Comercios: 8 min coche - Transportes públicos: 8 min coche Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

Posición
 Cerca de Golf
 Cerca de Colegios
 Cerca de los Bosques

Orientación
 Sur

Estado
 Excelente
 Renovado Recientemente

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado

Vistas
 Mar
 Panorámicas
 Bosques

Características
 Terraza Cubierta
 Armarios Empotrados
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Fibra óptica

Muebles
 Amueblada

Cocina
 Equipada

Jardín
 Comunitario

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Persianas Eléctricas

Aparcamiento
 Comunitario

Servicios Públicos
 Electricidad
 Agua Potable

Categoría
 Ganga
 Barato
 Casas de vacaciones
 Inversión
 Reducido
 Reventa































