



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**445.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5299669**

**Estepona**

**Apartamento**



**2**



**2**



**100 m<sup>2</sup>**

Excelente oportunidad en Urbanización Wellingtonia, Estepona Moderno y luminoso piso construido en 2023, con 2 dormitorios y 2 baños, prácticamente nuevo. Destaca su amplia terraza con vistas al Estrecho de Gibraltar, perfecta para disfrutar del sol durante todo el año. La vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional, con armarios empotrados y acabados de calidad. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y pista de pádel, en un entorno tranquilo, pero a un paso de todos los servicios, comercios y restaurantes del centro de Estepona. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

**Orientación**

✓ Este

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Terraza Privada

**Muebles**

✓ Amueblada

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo

✓ Privado

**Categoría**

✓ Barato

✓ Golf











