Ventas - Apartamento - Marbella

339.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5299999 **Marbella** **Apartamento**

 **4**

 **2**

 **103 m2**

Amplio Piso Listo para Entrar a Vivir en Miraflores, Marbella – ¡Ubicación Central Prime a Minutos del Casco Antiguo y la Playa! Aproveche esta fantástica oportunidad de adquirir un generoso piso en la deseable zona residencial de Miraflores en Marbella, ubicado en Avenida Mercado – sede del animado mercado municipal y rodeado de comodidades cotidianas. Este enclave prime está a solo 2 minutos a pie del vibrante corazón de Marbella, ofreciendo fácil acceso al encantador Casco Antiguo con su icónica Plaza de los Naranjos, calles empedradas estrechas, boutiques y bares de tapas. Un corto paseo de 10-15 minutos (alrededor de 1 km) le lleva a las arenas doradas de Playa de la Venus o Playa de la Fontanilla, donde puede disfrutar del pintoresco Paseo Marítimo bordeado de chiringuitos, palmeras y vistas impresionantes al mar. Perfectamente conectado, está cerca del Parque de la Alameda, las esculturas de Salvador Dalí en Avenida del Mar y una gran variedad de servicios como supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público – todo ello a solo 5 minutos en coche del glamuroso Puerto Banús y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga. Con 103 m² construidos, esta propiedad en la segunda planta exterior (con ascensor) está lista para habitar de inmediato y cuenta con una cocina práctica con lavadero (lista para modernizar), un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y balcón, cuatro dormitorios versátiles (uno con baño en suite) y otro baño completo adicional. Otros extras incluyen armarios empotrados para almacenamiento amplio. Aunque la cocina y los baños se beneficiarían de una actualización, esta vivienda ofrece un excelente potencial para crear su espacio soñado en una de las ubicaciones más convenientes de Marbella – ideal como residencia familiar, segunda vivienda o inversión en la "Joya de la Costa del Sol." Precio: 339.000 □ – un valor inmejorable en el codiciado Miraflores del centro de Marbella.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle



























