

Ref.-ID: MIBGR5300053

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año



2



1



85 m2

Apartamento céntrico en Fuengirola con terraza y licencia turística – una inversión ideal. Bienvenido a un apartamento bien diseñado en Fuengirola. Su ubicación céntrica y conveniente ofrece una combinación excepcional de comodidad y cercanía a todos los servicios, lo que lo convierte en una residencia permanente ideal, una casa de vacaciones y una oportunidad de inversión muy atractiva. Esta propiedad amplia y eficientemente distribuida cuenta con dos generosos dormitorios y un baño. Dispone de una luminosa zona de salón-comedor, así como de una terraza que crea un espacio privado y relajante adicional. El apartamento se presenta en excelente estado y ofrece un hogar moderno, listo para entrar a vivir. Un valor añadido significativo es que la propiedad cuenta con una licencia turística válida para alquileres, lo que garantiza un excelente potencial de ingresos y la convierte en una gran inversión. Otra ventaja importante es que la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y dispone de un sistema de alarma. Ubicado a poca distancia del centro de la ciudad, tiendas, restaurantes y todos los demás servicios necesarios, el apartamento permite disfrutar de un estilo de vida urbano cómodo. Ofrece fácil acceso tanto a la estación de tren como al popular mercado, mientras que la playa también se encuentra a solo un corto paseo. Gracias a su ubicación estratégica en una zona residencial muy demandada, su inteligente distribución y la oportunidad única de alquiler inmediato, este apartamento representa una opción de vida cómoda y atractiva en el centro de Fuengirola.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

#### Seguridad

- ✓ Alarma

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad













