

**Ref.-ID: MIBGR5300062**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



**2**



**1**



**70 m2**

Apartamento reformado a solo 2 minutos a pie de la playa en el centro de Estepona, ubicado en planta media y en edificio con ascensor. La vivienda ofrece 70 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 1 baño, terraza privada, cocina equipada, aire acondicionado y se vende amueblada. Reformado recientemente, destaca por su orientación oeste, que aporta una luz muy agradable por la tarde, además de vistas al mar. Situado cerca del puerto, tiendas, colegios y todos los servicios, es una opción ideal tanto como vivienda habitual como inversión. Incluye portero automático y aparcamiento en la calle.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Vistas**

- ✓ Mar

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Orientación**

- ✓ Norte

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Cocina**

- ✓ Equipada



















