

**Ref.-ID: MIBGR5300218**

**Los Pacos**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**

**Basura: 50 EUR / año**



**2**



**2**



**75 m2**

Espectacular piso en venta en Los Pacos, ubicado en una urbanización completa, cuidada y con excelentes servicios: piscina comunitaria, zona de eventos al aire libre, lavandería y gimnasio. La vivienda cuenta con 70 m<sup>2</sup>, en un edificio del año 2006 con suelos de mármol, y se distribuye de forma muy funcional: hall de entrada, cocina independiente con ventana y agradables vistas a la montaña, además de una amplia despensa. El salón-comedor, muy luminoso, tiene salida directa a una terraza acristalada con Lumon, ideal para disfrutar todo el año, con vistas abiertas a la montaña. Orientación noroeste, con agradable sol de tarde. Dispone de 2 dormitorios, uno de ellos con acceso directo a la terraza y baño en suite con bañera y ventilación exterior, además de un amplio armario empotrado de tres cuerpos. Cuenta también con un segundo baño completo con ducha. La vivienda incluye mosquiteras en todas las ventanas y plaza de garaje incluida en el precio. Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como inversión, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola.

**Posición**

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Fibra óptica

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Paneles Solares Térmicas

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Barato
- ✓ Inversion

**Seguridad**

- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje













































