



**Ventas - Casa - Benalmadena Costa
430.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**

Comunidad: 1,080 EUR / año**IBI: 450 EUR / año****2****1****95 m²**

Se vende casa adosada en urbanización con encanto rústico y estilo interior moderno en Benalmádena! Imagina despertar cada mañana con la luz del sol entrando por grandes ventanales y contemplar el mar y la montaña desde tu propio salón. Esta encantadora casa adosada en Benalmádena ofrece precisamente eso: luz, vistas y una ubicación privilegiada a 300 metros de la playa. En planta alta, la vivienda sorprende con un amplio salón-comedor lleno de luz natural, donde la chimenea aporta calidez y crea un ambiente acogedor durante todo el año. La cocina americana de diseño, moderna y perfectamente integrada, convierte espacio en el corazón del hogar, ideal para compartir momentos en familia o con amigos. En planta baja encontrarás la zona de descanso, dos habitaciones acogedoras, un baño completo y un práctico vestidor que aporta orden y amplitud. En el exterior desde la planta baja una terraza privada donde disfrutar de las vistas. Equilibrio entre estilo rústico con encanto y detalles modernos que hacen de esta vivienda un hogar con personalidad propia. En zonas comunes dispone de piscina comunitaria con zonas ajardinadas, club social, parking comunitario y trastero privado junto a la casa. Una propiedad ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Buen	✓ Comunitaria
✓ Cerca de Colegios		✓ Reformado Recientemente	
		✓ Renovado Recientemente	
Climatización	Vistas	Características	Muebles
✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales
✓ A/A Caliente	✓ Montaña	✓ Cerca de Transporte	
✓ A/A Frio	✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	
✓ Chimenea		✓ Solario	
		✓ TV Satélite	
		✓ WiFi	
		✓ Lavadero	
		✓ Barbacoa	
		✓ Doble acristalamiento	
		✓ Fibra óptica	
Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario
	✓ Paisajista	✓ Alarma	
Servicios Públicos	Categoría		
✓ Electricidad	✓ Ganga		
✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa		
✓ Teléfono	✓ Barato		
	✓ Urge venta		
	✓ Golf		
	✓ Casas de vacaciones		
	✓ Inversión		
	✓ Lujo		
	✓ Reducido		
	✓ Reventa		

























