

**Ref.-ID: MIBGR5305969**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**

**IBI: 920 EUR / año**

**Basura: 186 EUR / año**



**2**



**2**



**80 m2**

Este magnífico apartamento se encuentra en una exclusiva urbanización de tan solo 40 vecinos, cerrada con piscina y un precioso jardín botánico, situada en Las Lomas del Marbella Club, en pleno corazón de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. La vivienda en primera planta sin ascensor destaca por su excelente distribución y orientación. Cuenta con un amplio salón, dos dormitorios, dos baños completos, cocina independiente y dos agradables terrazas Tanto desde el salón como desde la cocina se accede directamente a las terrazas orientadas al Este y al Noroeste, creando espacios perfectos para disfrutar del sol y el aire libre. El inmueble se vende junto con una plaza de garaje subterráneo incluida en el precio. Actualmente la propiedad se encuentra alquilada, lo que puede representar una interesante oportunidad de inversión. Fácil acceso!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Buen

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo















