

**Ref.-ID: MIBGR5306362**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**



**1**



**1**



**85 m2**

Se vende apartamento a unos pasos del paseo marítimo de Benalmádena. Con una magnífica ubicación, esta vivienda en la última planta de una urbanización cerrada, ofrece piscina, trastero y parking debajo del mismo edificio. La propiedad dispone de entrada, salón- cocina con salida a una bonita terraza con vistas al mar, dormitorio con armario empotrado. Se sube a la planta alta donde encontramos una terraza de 45 metros con barbacoa donde disfrutar de las largas tardes-noches de verano. La vivienda cuenta con aire acondicionado centralizado. Cocina amueblada y equipada. Su inmobiliaria de confianza en la Costa del Sol. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

**Orientación**

✓ Sureste

**Vistas**

✓ Mar

**Aparcamiento**

✓ Garaje

**Estado**

✓ Regular

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Muebles**

✓ Amueblada

**Climatización**

✓ Calefacción Central.

**Cocina**

✓ Equipada































