Ventas - Apartamento - Estepona

475.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5309836 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,680 EUR / año **IBI: 640 EUR / año** **Basura: 130 EUR / año**

3

2

129 m2

Amplio apartamento de obra nueva en el centro de Estepona – A poca distancia de la playa y todos los servicios Viva en el corazón de Estepona, a solo unos minutos de la playa y del animado centro. Este espacioso y cuidado apartamento de 3 dormitorios combina confort, luminosidad y una distribución práctica en un entorno residencial moderno. Este atractivo apartamento (90 m² construidos) dispone de: • 3 amplios dormitorios • 2 baños modernos • Luminoso salón con grandes ventanales • Acceso directo a una amplia terraza/balcón privado • Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad • Aire acondicionado y acabados de alta calidad • Plaza de aparcamiento subterránea privada • Trastero privado El luminoso salón conecta perfectamente con la terraza, donde podrá relajarse y disfrutar. Gracias a los grandes ventanales, la vivienda cuenta con abundante luz natural, creando una sensación de amplitud y confort. Zonas comunes El moderno complejo Estepona Gardens ofrece excelentes instalaciones para todas las edades: • Gran piscina • Piscina infantil • Zona de juegos para niños • Zonas comunes bien cuidadas Aquí el confort y la tranquilidad son la prioridad, con especial atención a la calidad, funcionalidad y bienestar. Ubicado en la 1ª planta, en el centro de Estepona: • Playa a poca distancia a pie • Restaurantes, tiendas y servicios en las inmediaciones • Buena conexión y accesibilidad Gracias a su excelente ubicación, este apartamento es ideal como: • Vivienda habitual • Segunda residencia de lujo en la Costa del Sol • Interesante inversión con alto potencial de alquiler Disponible de inmediato – confort de obra nueva en una ubicación privilegiada.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Montaña
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo

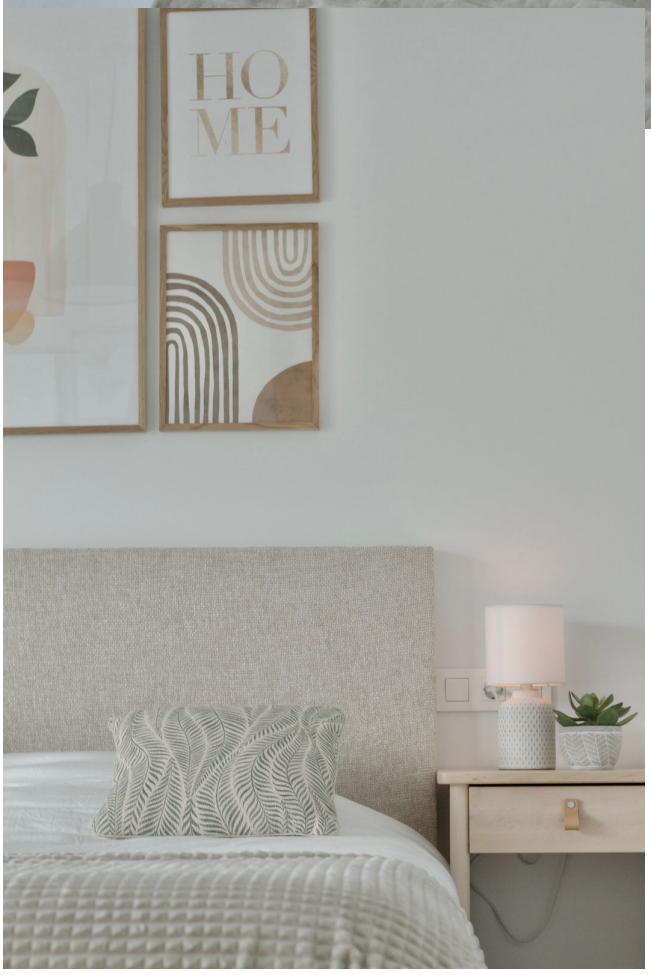
Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa

GOOD
THINGS
TAKE
TIME

GOOD
THINGS
TAKE
TIME

GOOD
THINGS
TAKE


HO
ME

Freixenet

Freixenet
ITALIAN ROSÉ

SONOS