



Ventas - Casa - Marbella
710.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 180 EUR / año

4

2

250 m2

Amplio Chalet Adosado en Esquina de 4 Plantas con Piscina Privada de Agua Salada – Bello Horizonte, Estepona

Luminosa y versátil casa adosada en esquina distribuida en 4 plantas, situada en la tranquila y consolidada urbanización residencial Bello Horizonte, Estepona. Gracias a su posición en esquina disfruta de excelente luz natural en todas las estancias y cuenta con piscina privada de agua salada de 2x3 m en la terraza de planta baja – ideal para disfrutar del clima mediterráneo con total intimidad. Características principales 250 m² construidos | 186 m² útiles 4 dormitorios | 3 baños Piscina privada de agua salada 2x3 m Sótano diáfano de 55 m² Cochera independiente + trastero Varias terrazas, incluyendo gran terraza en planta alta con lavandería Persianas automáticas Aire acondicionado en salón y dormitorio principal Chimenea eléctrica Armarios empotrados Posición en esquina (orientaciones Norte, Sur, Este y Oeste) – muy luminosa Distribución Sótano: 55 m² diáfanos (ideal gimnasio, sala de cine, despacho o trastero grande) Planta baja: Cocina americana abierta al salón-comedor, aseo de cortesía, amplia terraza con piscina privada y cochera independiente Planta primera: 3 dormitorios (uno en suite) + baño completo Planta segunda: Dormitorio abuhardillado + gran terraza con zona de lavandería Ubicada en un barrio residencial familiar y tranquilo, a solo 10-15 minutos andando de la playa y a pocos minutos en coche del centro, puerto, comercios y colegios internacionales de Estepona. ¡Perfecta vivienda familiar con gran relación calidad-precio y poco mantenimiento! Visita muy recomendable.

Posición ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Privada
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Urbanas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada ✓ Opcionales
Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado	

































