



Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella
860.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,480 EUR / año

 5

 2

 133 m2

Apartamento dúplex ubicado en la prestigiosa urbanización Las Brisas, Bahía de Marbella, a solo 5 minutos del centro de Marbella y a poca distancia a pie de algunas de las mejores playas de la zona. El mar se encuentra aproximadamente a 2 minutos, con dos chiringuitos/restaurantes de playa a 5 minutos andando y un supermercado Aldi cercano, lo que proporciona una gran comodidad para la vida diaria. La urbanización cerrada ofrece amplias instalaciones, incluyendo servicio de conserjería y seguridad 24 horas, dos piscinas exteriores (una abierta durante todo el año), restaurante en el complejo, pistas de tenis, zona de almacenamiento para paddle surf y parque infantil. La vivienda se distribuye en dos amplios niveles y cuenta con un interior luminoso de estilo nórdico con generosas zonas de estar. Se vende amueblada con mobiliario de alta calidad en excelente estado. Gracias a su ubicación, servicios y entorno residencial, el apartamento representa una atractiva inversión para alquiler de larga temporada, con alta demanda, siendo también ideal como residencia habitual o vivienda vacacional para quienes buscan un estilo de vida tranquilo cerca de Marbella y del mar.

- Posición**
 - ✓ Primera línea de Playa
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

Orientación
 - ✓ Este
 - ✓ Sureste

Estado
 - ✓ Excelente
 - ✓ Reformado Recientemente
 - ✓ Renovado Recientemente

Piscina
 - ✓ Comunitaria
 - ✓ Piscina de Niños
- Climatización**
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

Vistas
 - ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Playa
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Jardín
 - ✓ Urbanas
 - ✓ Calle

Características
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Pista de Tenis
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ 24 Horas Recepción
 - ✓ Restaurant
 - ✓ Fibra óptica

Muebles
 - ✓ Amueblada
 - ✓ Opcionales
- Cocina**
 - ✓ Equipada

Jardin
 - ✓ Comunitario
 - ✓ Paisajista

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 - ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto
 - ✓ Calle
 - ✓ Privado
- Servicios Públicos**
 - ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

Categoría
 - ✓ Ganga
 - ✓ Frente a la playa
 - ✓ Barato
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa





























