

Ref.-ID: MIBGR5310544

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 540 EUR / año

IBI: 289 EUR / año

Basura: 53 EUR / año



2



2



81 m2

Piso en venta en Fuengirola Centro – Gran oportunidad de inversión Maravillosa oportunidad de inversión en pleno centro de Fuengirola, a tan solo 300 metros de la playa, ubicada estratégicamente entre la Policía Local y la Policía Nacional, en una zona consolidada, segura y con todos los servicios a pie de calle. La vivienda se sitúa en una segunda planta con ascensor y cuenta con aproximadamente 65 m². Al hacer esquina, disfruta de mayor luminosidad y ventilación natural. Toda la propiedad está orientada al suroeste/oeste, recibiendo luz natural durante gran parte del día. Se distribuye en 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y un salón acogedor con acceso a un balcón con vistas a la calle. Dispone de aire acondicionado frío/calor. La propiedad necesita reforma, lo que la convierte en una excelente oportunidad para personalizarla o para obtener una alta rentabilidad tras su actualización, gracias a su ubicación privilegiada en el corazón de Fuengirola. Gastos: Comunidad: 45 €/ mes IBI: 289 €/ año Basura: 53 €/ año

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Vistas

- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Orientación

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

Aparcamiento

- ✓ Calle

Estado

- ✓ Requiere Restauración

Muebles

- ✓ Opcionales

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ No Equipada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion









