

Ref.-ID: MIBGR5311918

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 980 EUR / año

Basura: 300 EUR / año



2



2



90 m2

Ático con Licencia Turística en Montemar – A 5 minutos andando de la playa Luminoso y amplio ático situado en la cotizada zona de Montemar, a tan solo 5 minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, incluyendo dormitorio principal con baño en suite y balcón privado. El salón-comedor es espacioso y muy luminoso, con salida a un segundo balcón ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Dispone de recibidor, cocina independiente totalmente equipada y lavadero independiente para mayor comodidad. Forma parte de una comunidad bien cuidada con jardines y piscina comunitaria. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Ubicado a solo 2 minutos andando de la parada de autobús y a aproximadamente 15 minutos a pie de la estación de tren y del Parque de la Batería. Rodeado de comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios, este ático es una excelente oportunidad tanto como inversión (gracias a su licencia turística en vigor) como para vivienda habitual o segunda residencia junto al mar.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado

























