



Ventas - Casa - Atalaya
1.399.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

IBI: 1,892 EUR / año

 5

 3

 337 m2

 1591 m2

Villa modernizada de estilo andaluz, ubicada en Atalaya Alta. Hay dos dormitorios en la planta baja, un baño, cocina, comedor independiente y salón. A través del salón se accede a una gran terraza cubierta que conduce directamente al jardín y a la gran piscina climatizada. En la primera planta hay tres dormitorios con dos baños, el principal en suite y una terraza privada de gran tamaño. Uno de los dormitorios tiene su propia terraza privada cubierta de gran tamaño, que ofrece maravillosas vistas al jardín, a la piscina, a los alrededores y al mar. Todas las habitaciones con aire acondicionado, puertas y ventanas de doble acristalamiento Kommerling, con persianas eléctricas exteriores integrales. El amplio, tranquilo y paisajístico jardín (de más de 1.000 m²) cuenta con una barbacoa especialmente equipada, tenis de mesa, tiro de baloncesto y palmeras en buen estado, donde se pueden disfrutar hermosas y agradables vacaciones o fiestas entretenidas. Una gran característica es la piscina privada al aire libre climatizada de gran tamaño (12 mx 6 m) (con cubierta eléctrica para las noches más frescas), con glamurosas luces nocturnas LED y una gran cascada de agua. Junto a la entrada de la piscina se encuentra la ducha calentada por energía solar, que brinda comodidad y confort. Villa tiene un garaje independiente y una plaza de aparcamiento adicional en la calle para al menos 2 coches más. El sofisticado sistema de alarma por vídeo hace que esta casa unifamiliar privada sea extremadamente segura y sólida.

- Posición**
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Puerto
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Cerca de Marina

Orientación
 - ✓ Sur

Estado
 - ✓ Buen

Piscina
 - ✓ Privada
 - ✓ Con Calefacción
- Climatización**
 - ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

Vistas
 - ✓ Montaña
 - ✓ Jardín
 - ✓ Piscina

Características
 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

Muebles
 - ✓ Opcionales
- Cocina**
 - ✓ Equipada

Jardin
 - ✓ Privado

Seguridad
 - ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma
 - ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
 - ✓ Garaje
 - ✓ Privado
 - ✓ Punto de carga VE
- Categoría**
 - ✓ Ganga
 - ✓ Golf
 - ✓ Casas de vacaciones
 - ✓ Inversion
 - ✓ Reducido
 - ✓ Reventa















