

Ref.-ID: MIBGR5316622

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,600 EUR / año

IBI: 1,300 EUR / año

Basura: 375 EUR / año



4



3



202 m2

Oportunidad única en una de las mejores zonas residenciales de Marbella Este. Presentamos esta magnífica propiedad única en El Mirador de Santa María Golf, en Elviria, Marbella. Se trata de dos apartamentos registrales de 109 m² cada uno, unidos en una amplia y luminosa vivienda totalmente reformada, con acabados de alta calidad y un diseño moderno. Con una superficie total de 218 m² construidos, esta propiedad ofrece una distribución funcional y espaciosa, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Características principales: - Gran salón comedor con acceso directo a terraza. - Cocina abierta completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. - 4 amplios dormitorios.. - 3 baños completos con materiales de primera calidad. (2 en suite) - Terraza privada con vistas al golf y zonas verdes. - Aire acondicionado centralizado, armarios empotrados y mucha luz natural. - Plaza de garaje y trastero incluidos. Ubicado en una urbanización tranquila y cuidada, rodeada de naturaleza y campos de golf, con varias piscinas a escoger por los propietarios. A pocos minutos de las playas de Elviria, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios. A 20 min del aeropuerto internacional de Málaga, a 10 min. del centro de Marbella.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Golf

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Parcialmente

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

























