

Ref.-ID: MIBGR5318308

Estepona

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 293 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



2



2



81 m2

Precioso y luminoso apartamento situado en la 4ª planta, en pleno corazón del centro de Estepona. Totalmente reformado en 2021, se encuentra en perfecto estado y no requiere absolutamente ninguna reforma. Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir de inmediato. Consta de dos dormitorios y dos baños, una cocina nueva totalmente equipada, así como un lavadero independiente. Además, dispone de una amplia terraza con magníficas vistas despejadas al parque y hasta el casco antiguo de Estepona. El apartamento incluye una piscina comuna, una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo con acceso directo al edificio, una auténtica ventaja y un lujo poco común en el centro de Estepona. Todos los servicios están a poca distancia a pie: supermercado, farmacia, bares, restaurantes, etc. La playa se encuentra a tan solo 500 metros. Una propiedad llave en mano, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler ¡Visita muy recomendable!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Este

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad





























