

Ref.-ID: MIBGR5319400

Benalmadena

Apartamento



3



2



89 m2

Amplia terraza, vistas abiertas y mucha luz natural. Este apartamento de 3 dormitorios en Nexus Residences, Benalmádena, está diseñado para disfrutar de una vida cómoda en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, con el dormitorio principal con baño en suite. La distribución es práctica y luminosa, creando un espacio acogedor que funciona perfectamente tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Uno de los principales atractivos es la amplia terraza de 34,70 m<sup>2</sup> que recorre todo el ancho del apartamento. Se puede acceder a la terraza desde el salón y desde dos de los dormitorios, creando una conexión perfecta entre el interior y el exterior mientras se disfrutan de las vistas abiertas. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero. Nexus Residences es un complejo residencial moderno, diseñado en torno a la luz natural, el espacio y la tranquilidad. Los residentes pueden disfrutar de agradables zonas comunes con piscinas para adultos y niños, zonas verdes ajardinadas, área fitness y espacios de ocio. El complejo se encuentra en una zona tranquila de Benalmádena, pero al mismo tiempo cerca de todo lo que ofrece la Costa del Sol. Ubicación: - A 5 minutos de la playa - A 4 minutos de Puerto Marina - A 15 minutos del centro de Málaga - A 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga - Fácil acceso a la A-7 y AP-7 - Varios campos de golf cercanos, entre ellos Torrequebrada Golf y Benalmádena Golf Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento moderno con amplios espacios exteriores en una de las zonas más atractivas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa



























