

Ref.-ID: MIBGR5327425

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,828 EUR / año



4



3



131 m2

Excepcional Apartamento de 4 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar y Terraza de 43 m² en Las Mesas, Estepona – A Solo 10 Minutos a Pie del Puerto y la Playa Descubra este apartamento excepcional y como nuevo en la Urbanización Las Mesas, Edificio 4 – una de las zonas residenciales más demandadas y cómodas de Estepona en la Nueva Milla de Oro. Situado en un barrio tranquilo y familiar, ofrece la combinación perfecta de serenidad y vida costera. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo de Estepona con su puerto pintoresco, restaurantes, bares y tiendas, y de las arenas doradas de Playa del Cristo y Playa de la Rada. Todo lo esencial – supermercados, chiringuitos y servicios – está a un paseo, mientras que Marbella y Puerto Banús quedan a solo 15-20 minutos en coche. Este raro apartamento de cuatro dormitorios cuenta con 112 m² de superficie habitable más una generosa terraza de 43 m² con orientación sur, sureste y oeste, que garantiza sol y sombra durante todo el día. La parte oeste ofrece vistas a la zona de la piscina comunitaria, mientras que el resto disfruta de impresionantes vistas al mar. La cocina de concepto abierto se integra con el luminoso salón-comedor, con acceso directo a la terraza desde la cocina, el salón y dos dormitorios. Los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a la montaña y abundante luz natural gracias a sus grandes ventanas. El dormitorio principal es amplio con baño en suite propio; los tres restantes son generosos y bien distribuidos. El apartamento está bellamente amueblado y en estado impecable – listo para entrar a vivir. Los residentes disfrutan de una fantástica comunidad con piscina exterior, piscina interior climatizada y gimnasio completamente equipado, todo rodeado de preciosos jardines tropicales cuidados. Incluye plaza de aparcamiento asignada en garaje subterráneo y opción de alquilar trastero. Precio: 935.000 € – una oportunidad realmente poco común de un apartamento de 4 dormitorios en esta ubicación prime con vistas al mar y comodidades estilo resort.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE

























