

Ref.-ID: MIBGR5332738

Estepona

Apartamento



2



2



110 m2

Apartamento a estrenar con vistas al mar, a poca distancia de servicios y de la playa Descubre este precioso apartamento a estrenar, nunca ocupado y disponible de inmediato — sin tiempos de espera. Una magnífica oportunidad para disfrutar de una vivienda moderna y luminosa en una ubicación muy atractiva. La propiedad cuenta con 2 dormitorios, uno de ellos en suite. Su distribución ha sido pensada para ofrecer comodidad, funcionalidad y una forma de vida agradable y práctica. Uno de sus grandes atractivos es su bonita terraza con vistas al mar, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La ubicación también es excelente: las comodidades se encuentran a solo 4 minutos a pie, la playa está a menos de 10 minutos caminando, y el centro de Estepona se alcanza en menos de 10 minutos en coche. Una oportunidad poco común de adquirir una vivienda nueva, nunca habitada y lista para disfrutar de inmediato, en un entorno que combina perfectamente mar, servicios y calidad de vida. AI Generated images for the interior design to facilitate the projection of the client, as the property is totally empty.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Piscina

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Estado**

- ✓ Nueva Construcción

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar



















