

Ref.-ID: MIBGR5333341

Fuengirola

Apartamento



1



1



52 m2

Descubra este impecable apartamento de 1 dormitorio completamente amueblado en el emblemático Edificio Perla 5, situado en primera línea de playa en pleno corazón de Fuengirola, Málaga. Con un precio de 322.500€, esta vivienda ofrece espectaculares vistas al mar y a la ciudad, combinando encanto mediterráneo con una comodidad inigualable. Recientemente renovado y presentado en estado impecable, el apartamento ofrece una auténtica sensación de “estrenar vivienda”. Se vende totalmente amueblado con mobiliario moderno a estrenar y acabados de alta calidad, permitiendo al nuevo propietario mudarse o comenzar a alquilar de inmediato, sin necesidad de inversión adicional. Características Destacadas: • Primera línea de playa – Acceso directo al Paseo Marítimo y a las playas de arena dorada. • A pasos del Puerto Deportivo – Rodeado de restaurantes, cafeterías y boutiques. • Listo para entrar a vivir – Totalmente equipado. • Luminoso salón de concepto abierto – Diseño moderno y actual. • Terraza privada – Perfecta para disfrutar de la brisa marina y vistas al puerto. • Excelente orientación – Óptima exposición solar durante todo el año. • Cocina totalmente equipada – Con electrodomésticos modernos, incluido lavavajillas. • Aire acondicionado – Confort en todas las estaciones. • Edificio bien mantenido – Entrada segura, ascensores modernos y parking comunitario. • Excelente conexión – A solo 8 minutos caminando de la estación de tren con enlace directo al Aeropuerto de Málaga. • Ubicación inmejorable – Todo a su alcance, sin necesidad de coche. Oportunidad de Inversión Una excelente oportunidad de alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada y el prestigio del edificio lo convierten en una opción ideal para alquileres vacacionales con alta ocupación durante todo el año. Gran potencial para licencia turística (VFT/LPO). Una oportunidad única en una de las zonas más cotizadas de Fuengirola. Se recomienda visita.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Orientación

- ✓ Suroeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ WiFi

Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Estado

- ✓ Buen

Muebles

- ✓ Amueblada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Frente a la playa











































