

Ref.-ID: MIBGR5336467

Fuengirola

Apartamento



4



2



110 m2

Ático de lujo en el corazón de Fuengirola con espectacular terraza de 64 m². Descubra una oportunidad única de vivir en un exclusivo ático de una sola planta, con 174 m² construidos y una impresionante terraza orientada al sur, en pleno centro de Fuengirola. Una propiedad que combina amplitud, privacidad y una ubicación inmejorable, a solo 400 metros de la playa y a unos pasos del puerto deportivo, comercios, restaurantes, estación de tren y autobús. La vivienda destaca por su luminosidad y su excelente distribución. Desde el amplio hall de entrada accedemos a un elegante salón-comedor de concepto abierto, diseñado para disfrutar tanto del día a día como de grandes reuniones. La cocina, de diseño danés y altas calidades, se integra perfectamente en el espacio, creando un ambiente moderno, sofisticado y funcional. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y ducha a ras de suelo, ofreciendo comodidad y privacidad. En una zona independiente encontramos tres dormitorios adicionales, un amplio baño familiar, aseo de cortesía, lavadero y generosos espacios de almacenaje, lo que convierte esta propiedad en un hogar ideal tanto para familias como para quienes buscan amplitud y confort. Uno de los grandes protagonistas es su espectacular terraza de 64 m², un auténtico oasis urbano con sol durante todo el día. Está perfectamente distribuida en diferentes ambientes: Cocina exterior totalmente equipada con frigorífico, fregadero, vinoteca y barbacoa Weber con plancha. Gran comedor exterior con capacidad para más de diez invitados. Zona lounge para relajarse o recibir visitas. Espacio más íntimo para disfrutar del sol de la tarde con total tranquilidad. Además, el antiguo espacio de terraza integrado y acristalado amplía la zona de estar, creando una transición armónica entre interior y exterior y permitiendo su disfrute durante todo el año. La vivienda dispone de suelos de madera con calefacción por suelo radiante en toda la casa, plaza de garaje privada en aparcamiento subterráneo y acceso a una amplia piscina comunitaria en una urbanización cuidada y tranquila. Una propiedad excepcional para quienes desean amplitud, exclusividad y vida urbana junto al mar, sin renunciar a la privacidad. Una verdadera joya en el centro de Fuengirola.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frío

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Panorámicas

Seguridad

- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Piscina

- ✓ Comunitaria

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable











































