www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ventas - Casa - El Rosario

2.950.000€

Ref.-ID: MIBGR5338204 **El Rosario** **Casa**

5 **8** **571 m2** **2275 m2**

Ubicada en una excepcional parcela doble de 2.275 m², esta impresionante villa en El Rosario, Marbella, ofrece una combinación única de amplitud, privacidad y vistas espectaculares al mar Mediterráneo y a la icónica montaña de La Concha. Desde el amanecer hasta el atardecer, el paisaje que rodea la propiedad es simplemente inigualable. La villa cuenta con 571 m² construidos, de los cuales 371 m² corresponden a superficie interior útil, cuidadosamente diseñados para ofrecer comodidad y funcionalidad. La vivienda principal dispone de 5 amplios dormitorios y 5 baños, además de 2 aseos de cortesía, lo que la convierte en un hogar ideal tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La propiedad también incluye un apartamento independiente, que aporta versatilidad y privacidad, perfecto para alojar invitados, personal de servicio o incluso para generar ingresos por alquiler. En el exterior, podrá disfrutar de su piscina privada y de amplios espacios para relajarse mientras contempla las impresionantes vistas. La villa se encuentra dentro de una comunidad cerrada con cámaras de seguridad, ofreciendo tranquilidad y seguridad, y está situada a tan solo 6 minutos en coche de la playa, supermercados y restaurantes. Gracias a su gran parcela, su ubicación privilegiada y sus espectaculares vistas, esta propiedad es una vivienda perfecta para familias, además de representar una excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios

Orientación
- Suroeste

Estado
- Buen

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado

Vistas
- Mar
- Montaña
- Golf
- Campo
- Panorámicas
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Barbacoa
- Sótano
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Parcialmente Equipada

Jardin
- Privado

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- Más de uno
- Privado

Categoría
- Lujo