

Ref.-ID: MIBGR5344726

Fuengirola

Apartamento



3



2



108 m2

Presentamos esta fantástica vivienda situada en última planta, totalmente exterior, que destaca por su amplitud, luminosidad y excelentes vistas despejadas. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, ofreciendo un espacio ideal tanto para familias como para inversión. Su orientación es norte en el salón, lo que aporta frescura y luz suave durante todo el día, y oeste en cocina y dormitorios, permitiendo disfrutar de agradables atardeceres. Dispone de una acogedora terraza, perfecta para relajarse al aire libre, así como un amplio trastero incluido, aportando un extra de comodidad y almacenamiento. Ubicada en una cuidada urbanización con piscina, la vivienda ofrece además acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Ubicación privilegiada: • A tan solo 400 metros de la playa • A pocos minutos del centro de Fuengirola • A 5 minutos de la estación de tren de Fuengirola • A 25 minutos del aeropuerto • A 35 minutos de Málaga • A 35 minutos de Marbella • Rodeada de supermercados, restaurantes y todos los servicios Una oportunidad única de vivir en una zona donde todo está a tu alcance, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión segura. No dudes en contactarnos para más información o concertar una visita.

**Orientación**

- ✓ Norte

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

**Estado**

- ✓ Regular

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Calefacción Central.







































FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA  
 FLOOR PLAN 94.8 m<sup>2</sup> (1,021 sq.ft.)  
 EXCLUDED AREAS : BALCONY 5.6 m<sup>2</sup> (60 sq.ft.)  
 TOTAL : 94.8 m<sup>2</sup> (1,021 sq.ft.)  
 SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.











