



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**363.500€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

IBI: 315 EUR / año

Basura: 102 EUR / año



1



1



50 m2

MAGNIFICO APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO EN URBANIZACIÓN EN PRIMERA LINEA DE PLAYA Este piso se encuentra en una de las urbanizaciones en primera línea de playa de Estepona, a tan solo 2 min en coche del centro histórico, donde disfrutar de las bonitas calles y de la gran variedad de oferta de ocio que ofrece. Además de estar a unos pasos de la playa, restaurantes, parques y supermercados. Bien comunicado con las principales carreteras, con el aeropuerto de Málaga a tan solo 1hora en coche y a unos minutos andado de la para de autobuses central de Estepona. La propiedad cuenta con una amplia terraza a la que se puede acceder desde el salón la cocina y el dormitorio de la casa. El piso tiene un recibidor con armario, desde donde se distribuyen las diferentes estancias de la casa, cuenta con un luminoso salón comedor con acceso a la espaciosa cocina independiente, totalmente equipada con excelentes calidades. El dormitorio cuenta con un amplio empotrado y un cuarto de baño completo equipado con bañera y con acabados de gran calidad. El piso incluye una plaza de garaje y un trastero, y disfruta de los bonitos y bien mantenidos jardines y piscina comunitarios, una zona de barra en el exterior para reuniones, gimnasio, sauna y sala coworking con wifi. RECOMENDAMOS SU VISITA

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**

- ✓ Noroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa































