**Ventas - Apartamento - Fuengirola**

**985.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5347915** **Fuengirola** **Apartamento**

 **2**

 **2**

 **183 m2**

Entra en un nuevo nivel de vida costera con este excepcional ático en Reserva del Higuerón, perfectamente situado a sólo 400 metros de las orillas doradas de Fuengirola. Diseñado para impresionar, esta sofisticada casa de dos dormitorios ofrece una fusión perfecta de la arquitectura moderna y el encanto mediterráneo relajado. Elevado sobre todo, la propiedad cuenta con espectaculares vistas al mar y un solárium privado en la azotea con su propio jacuzzi, un espacio acogedor para relajarse, entretener y disfrutar de atardeceres inolvidables. Dentro, líneas limpias y acabados contemporáneos definen el diseño luminoso de planta abierta, donde la zona de estar y el flujo de cocina sin esfuerzo juntos, enmarcado por ventanas expansivas de suelo a techo. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, garantizando comodidad y practicidad. Situado en una exclusiva comunidad cerrada, los residentes se benefician de seguridad las 24 horas y acceso controlado, creando un ambiente tranquilo y seguro. Jardines cuidados y espacios verdes tranquilos rodean el desarrollo, sumando a su sentido de privacidad y belleza natural. Una suite completa de comodidades premium mejora la vida cotidiana, incluyendo un moderno centro de fitness, un spa lujoso, elegantes salones comunitarios, y áreas de coworking dedicadas. Los espacios exteriores cuentan con jardines hermosos y ajardinados, piscinas acogedoras y terrazas bañadas por el sol, perfectos para acoger el estilo de vida de la Costa del Sol. Senderos de senderismo y ciclismo escénicos complementan aún más este entorno sereno. Idealmente posicionado, la propiedad ofrece acceso inmediato a algunas de las mejores playas de la región, así como una amplia gama de servicios incluyendo restaurantes, centros comerciales, escuelas internacionales y servicios de salud. Con excelentes conexiones con la autopista AP-7, el aeropuerto de Málaga está a solo 15 minutos, mientras que la ciudad de Málaga y Marbella están a 25 minutos en coche. Situado en la vibrante y codiciada zona de Fuengirola, este ático presenta una combinación perfecta de diseño, ubicación y estilo de vida, lo que hace una elección excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo













































