## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

## 1.150.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 662 58 96 58**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR5350084** **La Cala de Mijas** **Casa**

**Basura: 127 EUR / año**

 **4**

 **3**

 **240 m2**

Descubra una joya única en el corazón de La Cala de Mijas, uno de los enclaves más exclusivos y demandados de la Costa del Sol, donde el estilo de vida mediterráneo se disfruta a pocos pasos del mar. Ubicada en la prestigiosa urbanización La Valvega de La Cala, esta propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, rodeada de todos los servicios, incluyendo restaurantes, supermercados, colegios y zonas de ocio, todo accesible a pie. La playa se encuentra a escasa distancia caminando, en un entorno que combina comodidad, tranquilidad y calidad de vida. Este espectacular adosado de lujo combina elegancia contemporánea, amplitud y una conexión perfecta entre interior y exterior. Además, cuenta con licencia turística, convirtiéndose en una excelente oportunidad de inversión con un elevado potencial de rentabilidad a través del alquiler vacacional, gracias a su ubicación privilegiada, sus completas instalaciones y el atractivo turístico de La Cala de Mijas. Una propiedad ideal tanto para disfrutar de una exclusiva residencia en la Costa del Sol como para quienes buscan combinar estilo de vida y rentabilidad inmobiliaria. La vivienda se distribuye en tres plantas más un impresionante solárium, diseñada para ofrecer confort, privacidad y experiencias únicas. En el sótano, encontramos un espacio funcional y versátil con dos plazas de aparcamiento privadas, zona de lavandería y una amplia sala multiusos ideal como gimnasio, sala de cine o área de ocio. La planta principal invita a disfrutar de la luz natural y la vida en familia, con un diseño de concepto abierto que integra cocina, salón y comedor. En este nivel también se ubica un dormitorio doble y un baño completo. Desde el salón se accede a una acogedora terraza privada con salida directa a exuberantes jardines y zonas comunes. La urbanización ofrece un entorno privilegiado con piscinas comunitarias, jardines maduros y zonas de vestuarios y duchas, creando un auténtico oasis de tranquilidad y bienestar. En la primera planta, la zona de descanso alberga tres amplios dormitorios dobles con armarios empotrados, destacando la suite principal con baño privado y terraza, perfecta para disfrutar de la brisa mediterránea. La propiedad culmina en un espectacular solárium panorámico, un espacio único diseñado para disfrutar durante todo el año: cocina exterior, zona BBQ, comedor al aire libre, área chill-out y una exclusiva plunge pool climatizada, todo ello con vistas abiertas al mar, la montaña y el entorno natural. Una vivienda excepcional que reúne lujo, ubicación, amplitud y potencial de inversión en una de las zonas más atractivas y consolidadas de la Costa del Sol. Su licencia turística y sus características exclusivas la convierten en una oportunidad especialmente interesante para quienes buscan una propiedad con posibilidades de explotación vacacional**, sin renunciar al disfrute personal de un hogar junto al mar.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

**Vistas**
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Sótano

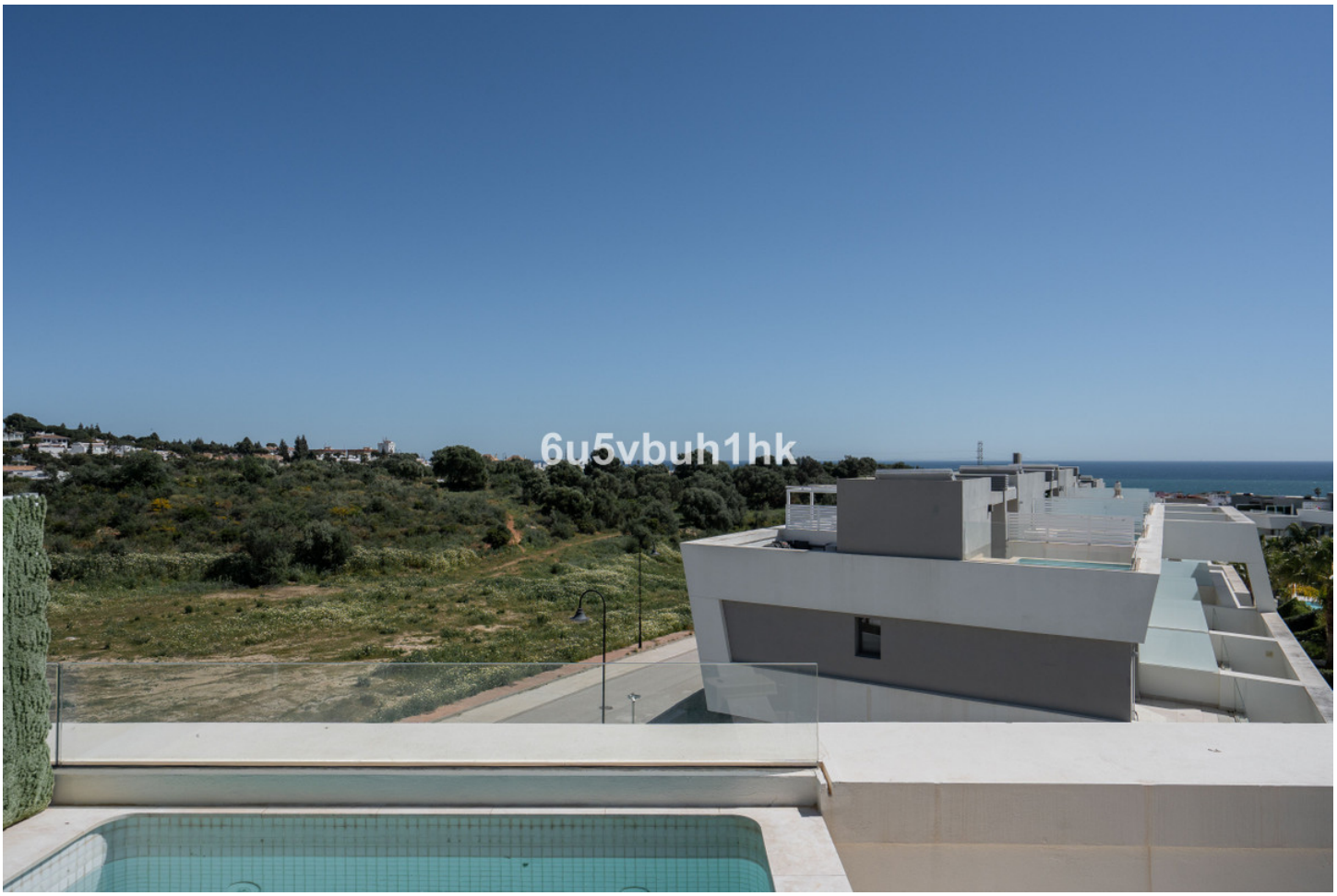
**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Servicios Públicos**
- ✔ Teléfono


6u5ybuh1hk

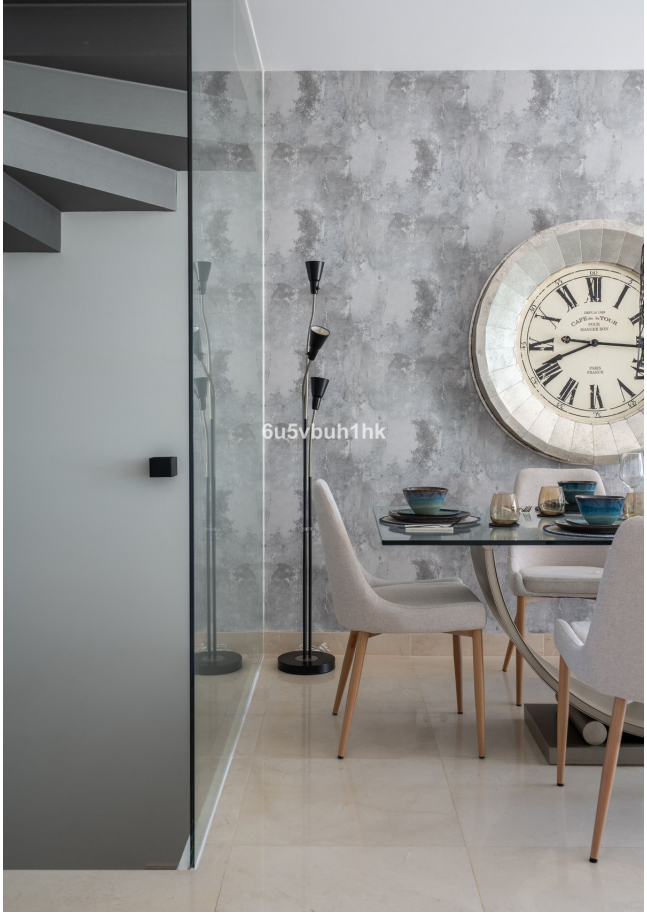

6u5ybuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk






6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

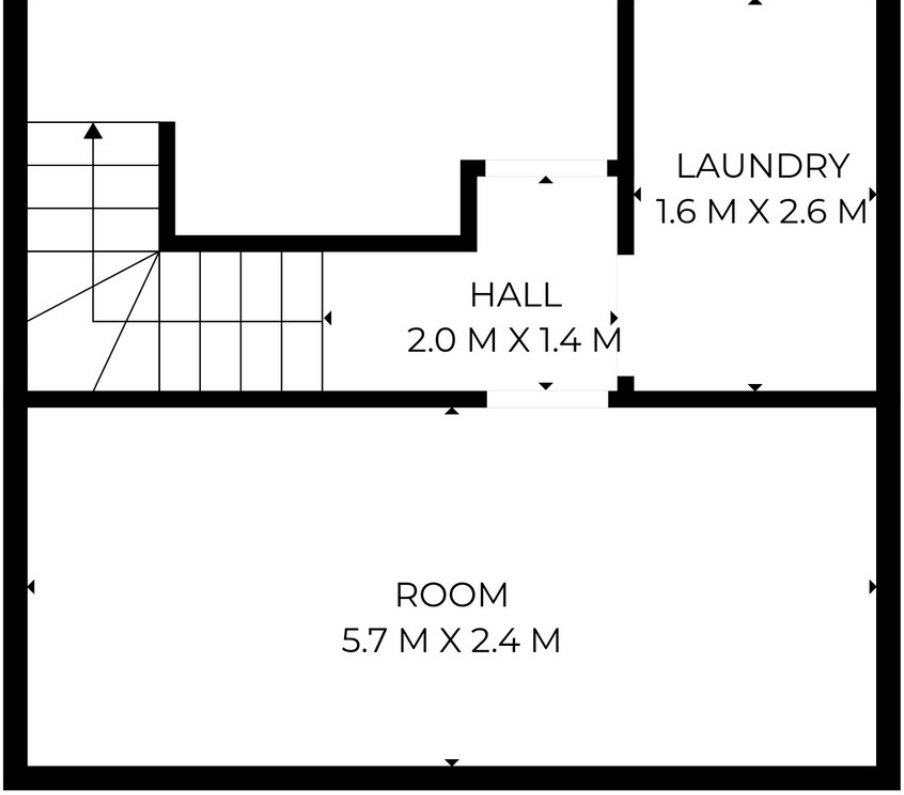

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

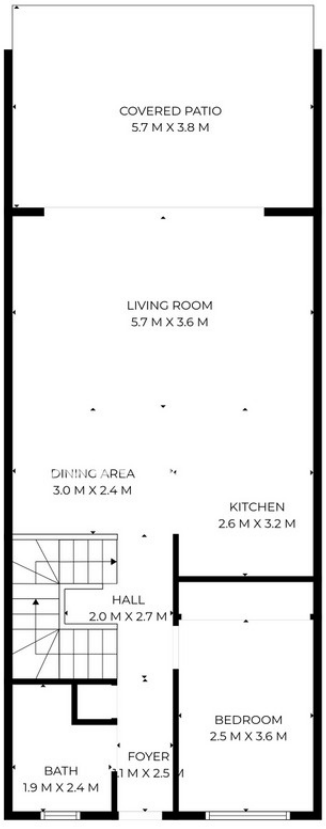

DAIKIN
SIEMENS
SIEMENS
6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk
14A

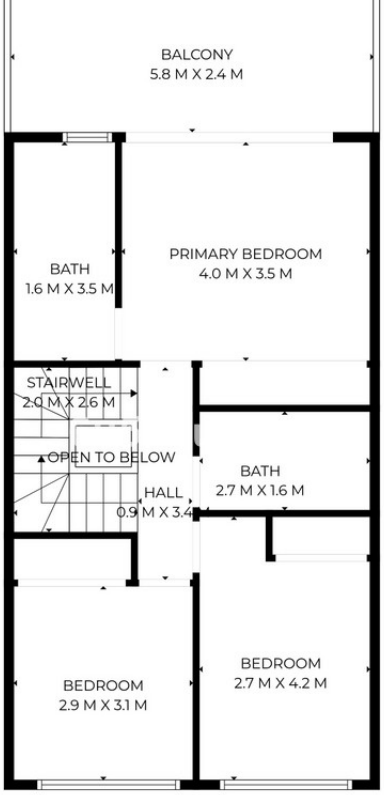

6u5vbuh1hk



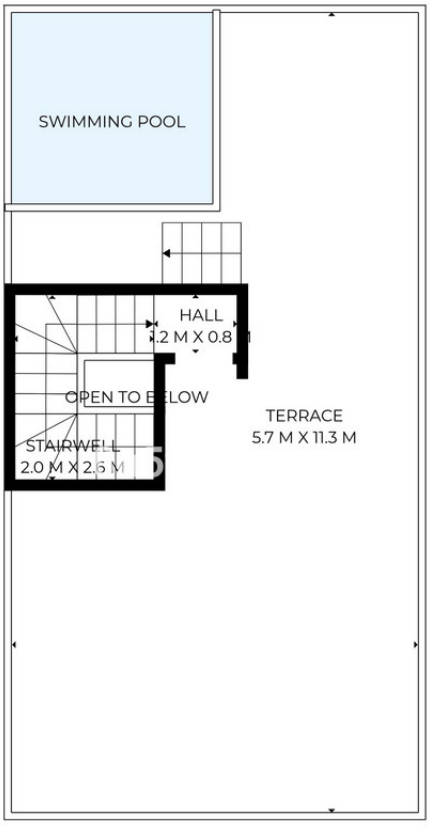

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



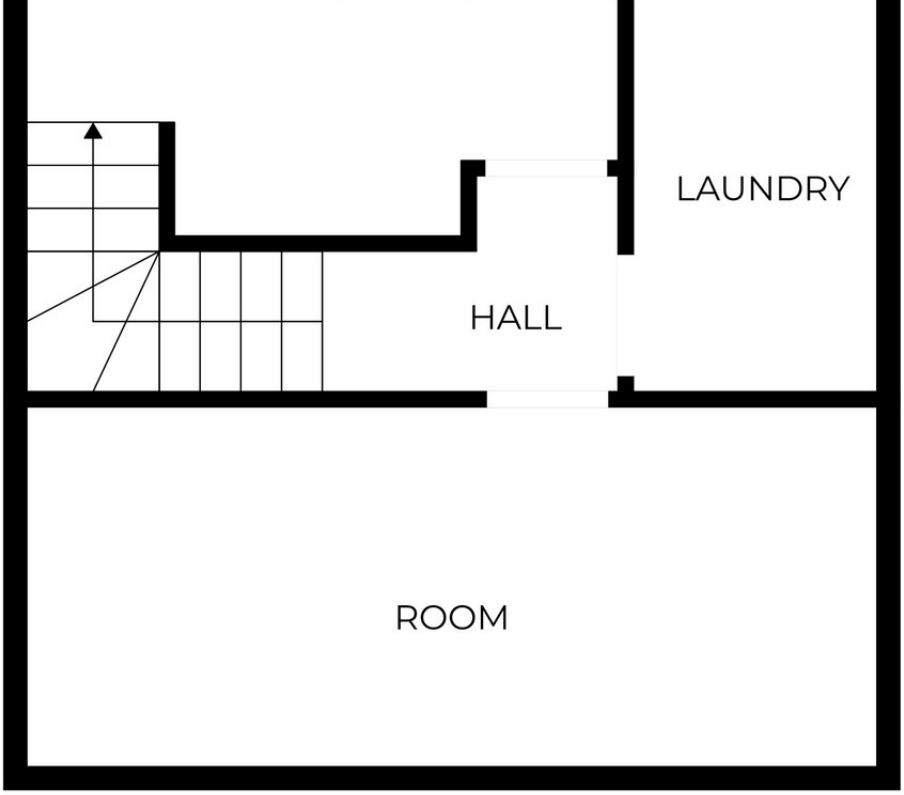

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



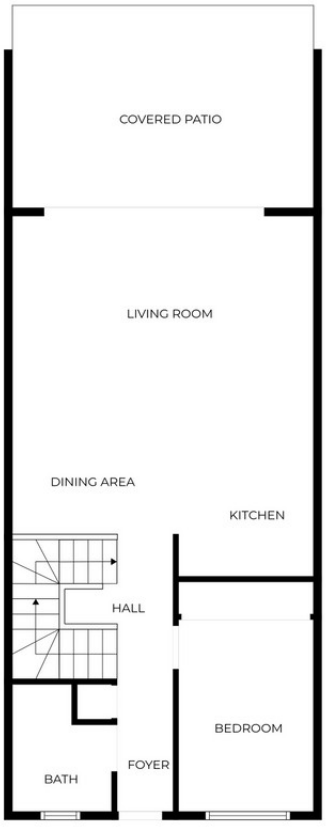

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



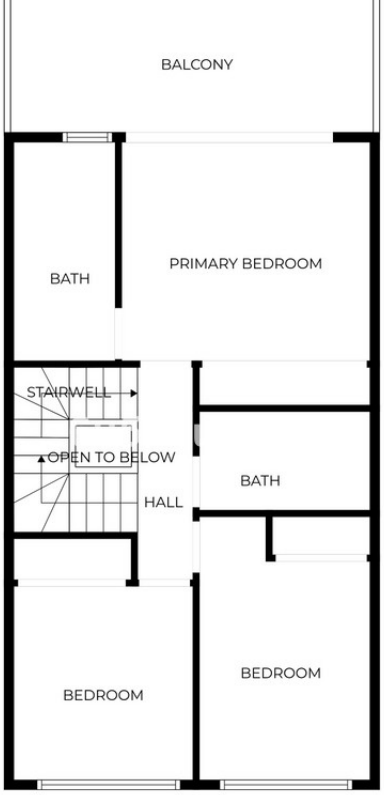

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



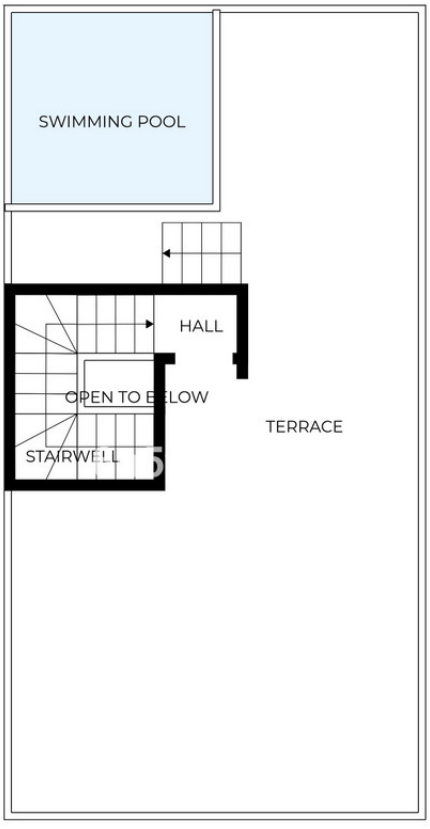

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.




SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.




SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



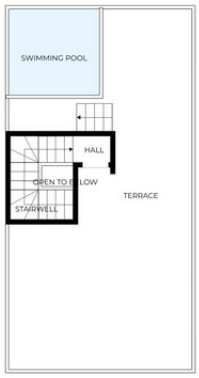

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.




1ST FLOOR




2ND FLOOR




3RD FLOOR




BASEMENT

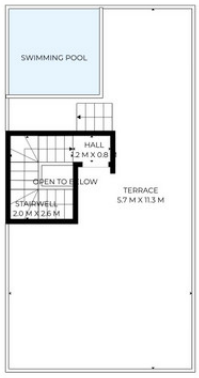
SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.




1ST FLOOR




2ND FLOOR




3RD FLOOR




BASEMENT

SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.