



**Ventas - Apartamento - The Golden Mile**  
**1.750.000€**

**[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)**  
**+34 662 58 96 58**  
**[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)**

IBI: 600 EUR / año



1



1



61 m2

Apartamento Top Floor exclusivo en el Hotel Puente Romano Beach Resort – Marbella Una oportunidad excepcional en el legendario Puente Romano: este apartamento en la última planta se encuentra ubicado directamente dentro del prestigioso Puente Romano Beach Resort, ofreciendo una combinación única de vida privada y servicio hotelero de primer nivel. Con una superficie de 61 m<sup>2</sup> más una terraza de 10 m<sup>2</sup> orientada al sur, la distribución está cuidadosamente diseñada e incluye un luminoso salón con acceso directo a la terraza, una cocina totalmente equipada, un elegante baño y un dormitorio con encantadoras vistas al jardín tropical. Como propietario, disfrutará de acceso gratuito a todas las instalaciones del hotel – desde las galardonadas piscinas y el spa hasta los reconocidos restaurantes – así como de la atractiva posibilidad de generar ingresos por alquiler a través del programa de gestión hotelera.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad





















