

**Ref.-ID: MIBGR5357596**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año**

**IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 120 EUR / año**



Fabuloso apartamento en la primera línea de la playa en pleno centro de Estepona con vistas panorámicas al mar, apenas 30 metros de la arena. Se encuentra en la nueva zona peatonal en el paseo marítimo de Estepona. El apartamento cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, lavadero y una terraza donde se puede disfrutar las impresionantes vistas al mar. Está en perfecto estado, ideal para entrar a vivir en un sitio privilegiado justo al lado de la playa o perfecto para alquiler vacacional con alta rentabilidad durante todo el año. (Tiene Licencia turística) No lo dude y pídanos cita para visitarlo sin compromiso.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Orientación**

- ✓ Sur

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático























