MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Benahavís

945.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5361448 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 7,884 EUR / año **IBI: 836 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

 **3**

 **3.5**

 **205 m2**

 **125 m2**

Elegante dúplex con jardín en Marbella Club Hills, Benahavís Ubicado en el tranquilo y exclusivo complejo cerrado de Marbella Club Hills, este dúplex de 3 dormitorios, con un diseño exquisito, ofrece una combinación única de amplitud, privacidad y una fluida transición entre el interior y el exterior. Distribuida en dos niveles, la propiedad cuenta con aproximadamente 205 m² de superficie interior, complementados con amplias terrazas de más de 120 m² y una zona de jardín de uso privado adicional, lo que crea la sensación de estar en una villa en lugar de en un apartamento tradicional. La planta superior está dedicada a la vida y el entretenimiento, y cuenta con un luminoso salón diáfano de casi 48 m², una cocina totalmente equipada y acceso directo a amplias terrazas ideales para cenar al aire libre mientras se disfruta del tranquilo entorno natural. La suite principal también se encuentra en esta planta, ofreciendo privacidad y comodidad. En la planta inferior, otros dos dormitorios comparten baños bien equipados, junto con espacio de almacenamiento adicional, lo que hace que esta distribución sea ideal para la vida familiar o para recibir invitados. Las aberturas de suelo a techo conectan los interiores con las zonas exteriores, donde el jardín privado y las múltiples terrazas ofrecen un amplio espacio para relajarse, tomar el sol o recibir invitados con total privacidad. Situado en las colinas de Benahavís, Marbella Club Hills ofrece un estilo de vida seguro rodeado de naturaleza, pero a solo un corto trayecto en coche de Marbella, los campos de golf y la costa.

Posición
- Pueblo de Montaña
- Cerca de Golf
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur
- Orientación Suroeste

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín

Caracteristicas
- Ascensor
- WiFi
- Gimnasio
- Trastero - Almacén
- Suelos de Mármol

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Privado
- Jardín Paisajistico
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado

Categoría
- Lujo
- Contemporáneo










































BOSCH






BOSCH





































