

**Ref.-ID: MIBGR5361991**

**Atalaya**

**Casa**



**3**



**2.5**



**112 m2**

MODERNA CASA DE 3 HABITACIONES EN VENTA EN ATALAYA, ESTEPONA Venta: 745.000 € Moderna villa adosada en Atalaya, cerca de los campos de golf de Atalaya y El Paraíso. La propiedad tiene orientación oeste, se encuentra en una parcela privada e incluye aparcamiento privado. El salón-comedor diáfano integra cocina, comedor y sala de estar, con acceso directo a una amplia terraza y vistas panorámicas. En la planta baja hay un aseo de cortesía. En la planta superior se encuentran tres dormitorios: el principal con baño en suite, un segundo dormitorio con acceso a una terraza y un tercer dormitorio que comparte baño. La vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado aerotérmico, además de ventanas de aluminio con doble acristalamiento y suelos de porcelana en toda la casa. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria. La ubicación es conveniente, a unos 2 km de tiendas y restaurantes, a 4 km de la playa y a 6 km de San Pedro, con buenas conexiones a Marbella, Puerto Banús y Estepona.







































