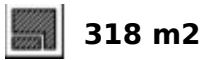


**Ref.-ID: MIBGR5366968**

**Marbella**

**Terreno**



Oportunidad única en Marbella! Presentamos este magnífico terreno de 909 m<sup>2</sup>, ubicado estratégicamente detrás de la estación de autobuses, en una zona en pleno crecimiento. Con licencia y proyecto de construcción ya pagados, este solar es ideal para desarrollar un exclusivo residencial de viviendas unifamiliares. Imagina construir una casa de tres plantas con sótano y un patio espacioso, aprovechando una superficie edificable de 318 m<sup>2</sup>. La parcela ofrece un precio atractivo de 750€ por metro cuadrado, lo que representa una inversión inteligente en una ubicación privilegiada. Además, cuenta con acceso urbano y está rodeada de todas las dotaciones necesarias como hospitales y escuelas, garantizando una excelente calidad de vida para los futuros residentes. No pierdas la oportunidad de ser parte del crecimiento de Marbella y construir el hogar de tus sueños en un entorno inmejorable. ¡Contáctanos para más información!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

