

**Ref.-ID: MIBGR5367124**

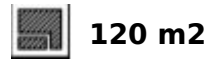
**Elviria**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,244 EUR / año**

**IBI: 849 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



Apartamento con jardín orientado al sur, situado en Santa Maria Village, una urbanización cerrada con seguridad 24 horas en Elviria, a pocos minutos de las mejores playas de arena de Marbella. Este espacioso e impecable apartamento combina comodidad y conveniencia, y cuenta con un amplio salón-comedor diáfano con una gran cocina totalmente equipada. Desde el salón y el dormitorio principal se accede a una terraza cubierta con vistas al jardín privado y sus alrededores. Se trata de una urbanización tranquila y bien cuidada con jardines paisajísticos, 4 grandes piscinas, piscinas infantiles y a tan solo 5 minutos en coche de 2 centros comerciales con tiendas, supermercados, bares, restaurantes y otros servicios, lo que la convierte en la combinación perfecta de comodidad y accesibilidad. La propiedad también dispone de aire acondicionado frío/calor, lavadero, plaza de aparcamiento privada y trastero. La casa de vacaciones perfecta o residencia permanente.

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
 ✓ A/A Caliente  
 ✓ A/A Frio

**Vistas**

✓ Campo  
 ✓ Jardín  
 ✓ Calle

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
 ✓ Ascensor  
 ✓ Armarios Empotrados  
 ✓ Terraza Privada  
 ✓ Trastero  
 ✓ Baño En-Suite  
 ✓ Suelos de Mármol  
 ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Jardín**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado  
 ✓ Portero Automático  
 ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

✓ Subterráneo  
 ✓ Privado

**Categoría**

✓ Reventa















