

Ref.-ID: MIBGR5367361

Estepona

Casa



4



3



300 m2

Exclusiva villa independiente en alquiler en Estepona / Marbella, una propiedad de lujo que combina elegancia escandinava con el auténtico estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 300 m<sup>2</sup> construidos sobre una amplia parcela de 1.300 m<sup>2</sup>, distribuidos en una sola planta con 4 dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacios amplios, cómodos y llenos de luz natural. El diseño moderno de la villa destaca por su concepto abierto, con un amplio salón que se integra perfectamente con una cocina totalmente equipada y acceso directo a las zonas exteriores. Sus grandes ventanales panorámicos permiten una conexión fluida entre interior y exterior, creando un ambiente luminoso y acogedor. En el exterior, la propiedad dispone de piscina privada, terrazas soleadas y zonas chill-out, ideales para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o recibir invitados en un entorno exclusivo. Además, cuenta con vistas panorámicas al mar, aportando un valor añadido único. La villa está completamente amueblada y equipada, incluyendo aire acondicionado, calefacción individual, WiFi de alta velocidad y sistema domótico, garantizando el máximo confort durante todo el año. Ubicada en una zona privada y segura, se encuentra cerca de las mejores playas, restaurantes, campos de golf y zonas de ocio, con fácil acceso a Puerto Banús y Marbella. Una propiedad ideal para quienes buscan un alquiler de alto nivel, perfecta para familias o clientes que valoran privacidad, diseño y calidad de vida en un entorno exclusivo.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Lujo











