



Ventas - Apartamento - La Mairena
475.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Comunidad: 3,060 EUR / año IBI: 412 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



3



2



105 m2

Este apartamento de tres dormitorios en la planta baja se encuentra en La Floresta de la Mairena, un complejo ubicado en un hermoso entorno, declarado reserva natural por la UNESCO, a solo 7 km de la playa de Elviria, al este de Marbella, rodeado de un bosque de alcornoques, con vistas al mar y al bosque. Respira un ambiente relajado, tranquilo, alejado del tráfico pero perfectamente conectado a buenas carreteras con el centro de Marbella. La Floresta de La Mairena se encuentra cerca de la famosa Escuela Alemana y a pocos minutos a pie del campo de golf de El Soto. Todos los propietarios de La Floresta de la Mairena tendrán acceso gratuito al campo de golf El Soto, de 9 hoyos, par 3, que también cuenta con gimnasio, sauna, padel y casa club con restaurante. A 5 minutos en coche, también puede disfrutar del famoso campo de golf La Cala de 36 hoyos y del campo de golf Santa Maria, el complejo cuenta con una piscina para adultos y otra para niños, jardines comunitarios y estacionamiento al aire libre. Tres dormitorios y dos baños, amplio salón con acceso directo a una terraza cubierta y jardín privado. Moderna cocina abierta al salón. Impresionantes vistas al bosque y al mar. Plaza de aparcamiento dedicada al apartamento y se vende completamente amueblada!!. Visita a la propiedad es muy recomendada por su relación calidad y precio.

Posición

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Privado



































