Ventas - Apartamento - Fuengirola

349.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5373973 **Fuengirola** **Apartamento**

 **3**

 **2**

 **112 m2**

Apartamento Moderno y de Obra Nueva en Pine Hill Residences – Fuengirola Bienvenido a Pine Hill Residences, una moderna y tranquila comunidad residencial en el corazón de la Costa del Sol. Este apartamento completamente nuevo, nunca antes habitado, combina una vivienda de alta calidad, instalaciones tipo resort y una ubicación excelente cerca de las playas y servicios de Fuengirola. La vivienda cuenta con tres dormitorios, dos baños y una amplia cocina abierta al salón, creando un espacio luminoso, elegante y confortable. Tanto el salón como el dormitorio principal tienen acceso directo a la gran terraza principal, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse y vivir plenamente el estilo de vida mediterráneo. Los dos dormitorios secundarios tienen acceso a una segunda terraza más privada, ideal como zona para lavadora, almacenamiento, gimnasio personal o simplemente como un rincón tranquilo al aire libre. Pine Hill Residences ofrece excelentes instalaciones comunitarias para sus residentes: – dos piscinas exteriores – piscina interior climatizada – zona de spa y sauna – moderno gimnasio – espacio de coworking y centro de negocios – sala privada de cine – salón social – servicio de shuttle bus – preciosas zonas comunes y piscina infinity Con solo 71 apartamentos, Pine Hill Residences ofrece un ambiente íntimo, exclusivo y tranquilo, lejos de las multitudes de los grandes complejos turísticos. La ubicación es ideal: una zona tranquila pero perfectamente conectada. El centro de Fuengirola, las playas, restaurantes y todos los los servicios diarios se encuentran a poca distancia, mientras que las conexiones con Marbella y el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol son excelentes. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia permanente, vivienda vacacional de lujo o excelente inversión en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes












Haier











































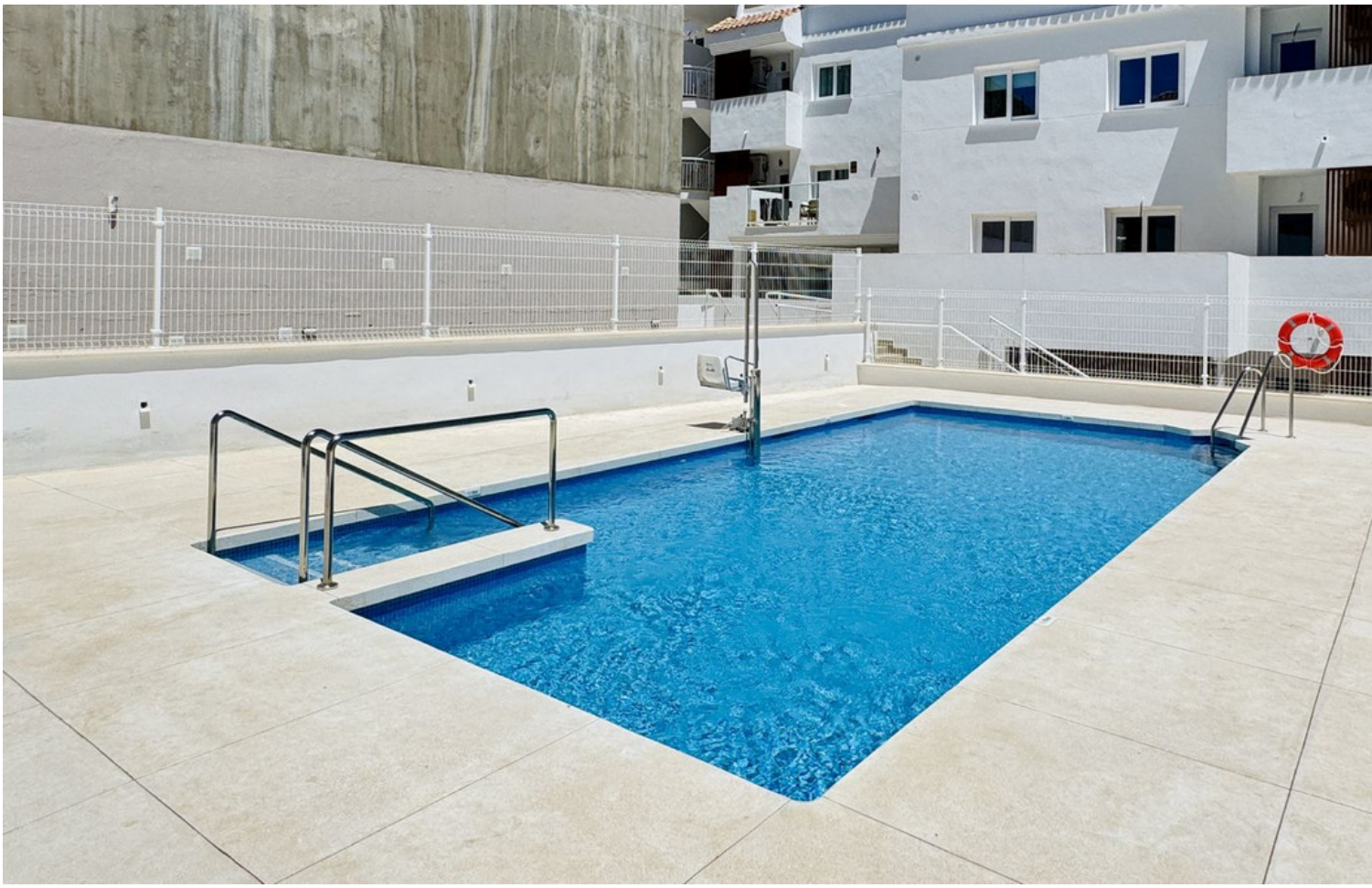




















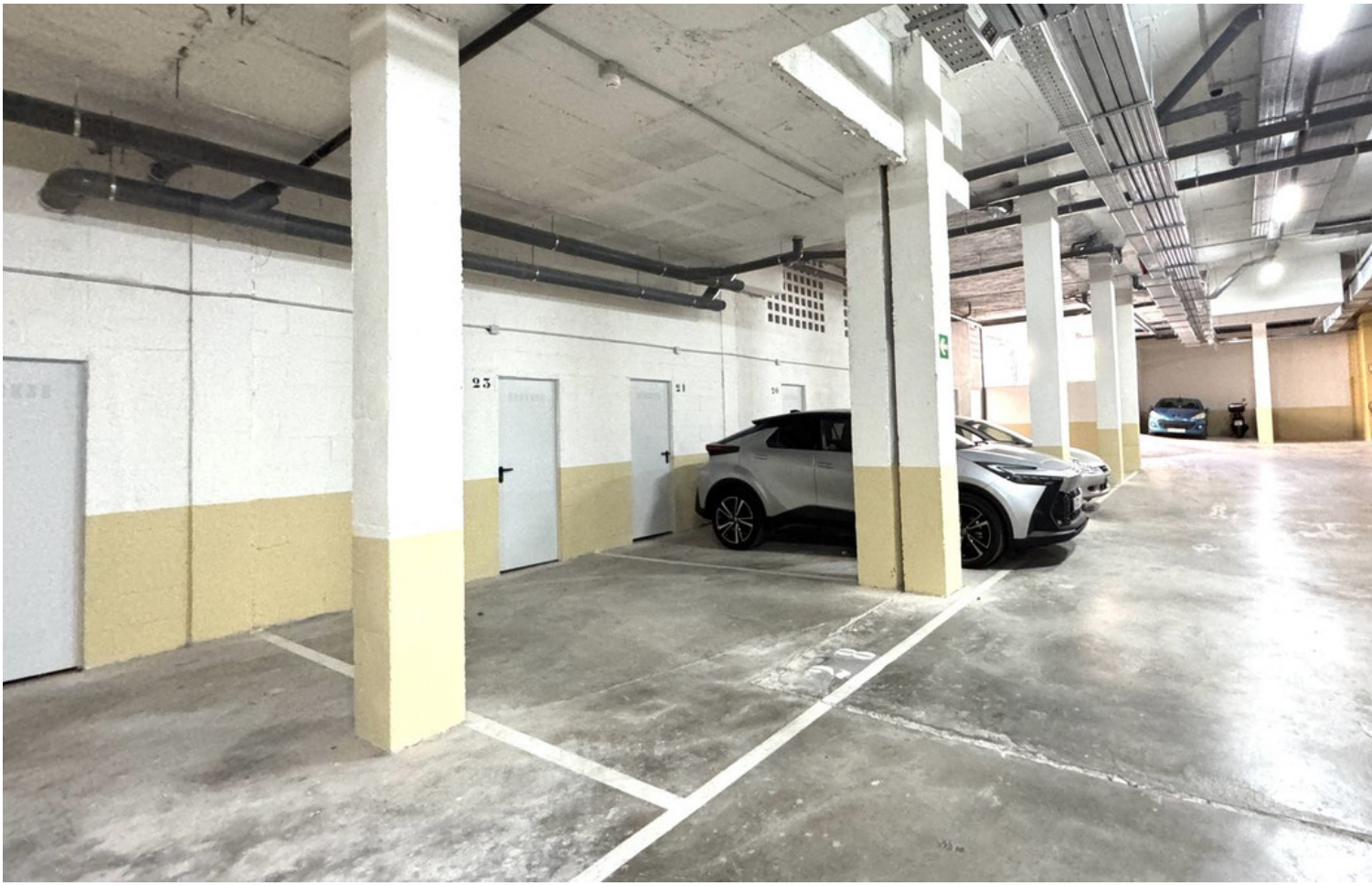





HARVIA


KHRONOS
GENERATOR




23
21

PINE HILL
residences

3 Dormitorios Terraza Lavadero

SUPERFICIES APROXIMADAS

	Sup. de proyecto	Decreto 218/2005
Superficie útil interior (incluye interior y lavadero)	75,22 m²	
Superficie útil de terrazas	36,45 m²	
Total superficie útil (incluye interior, lavadero y terrazas)	111,66 m²	82,74 m²
Superficie construida sin terraza (ppzc)	101,70 m²	
Superficie construida terraza-lavadero	45,47 m²	
Total Superficie construida (incluye terrazas y p.p.z.c.)	147,17 m²	111,87 m²

