

**Ref.-ID: MIBGR5374519**

**Fuengirola**

**Terreno**



**600 m2**

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales con mayor proyección de la Costa del Sol. Se ofrece parcela urbana de 600 m<sup>2</sup> situada en esquina en Calle Las Palmas, en Torreblanca del Sol, una ubicación tranquila y consolidada, ideal para vivienda unifamiliar. La parcela cuenta con una posición privilegiada que permite disfrutar de vistas al mar desde la primera planta, lo que la convierte en una opción perfecta para el desarrollo de una villa moderna con amplias terrazas, jardín y piscina. Su configuración en esquina aporta mayor privacidad, mejor orientación y múltiples posibilidades de diseño arquitectónico. Urbanísticamente, es apta para la construcción de una vivienda unifamiliar independiente de aproximadamente 200-220 m<sup>2</sup>, distribuida en dos plantas, cumpliendo con la normativa vigente de la zona. Una oportunidad muy atractiva tanto para autopromoción como para inversores que busquen desarrollar un proyecto residencial en una zona con alta demanda y excelente conexión con Fuengirola, playas y servicios. No deje pasar esta ocasión de adquirir una parcela con gran potencial, vistas al mar y ubicación estratégica en la Costa del Sol.









