



Ventas - Apartamento - Estepona
285.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

 1

 1

 42 m2

Bienvenidos a este exclusivo apartamento de nueva construcción en el corazón de Estepona, a pocos pasos del casco antiguo, el paseo marítimo y todos los encantos del estilo de vida mediterráneo. Ubicado en la prestigiosa promoción Ventura Estepona, combina diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y una ubicación excepcional, con el mar a tan solo 80 metros. Situado en planta baja, disfruta de agradables vistas laterales a la Avenida Andalucía y al Mediterráneo, ofreciendo una perfecta combinación entre vida urbana y ambiente costero. La vivienda destaca por su luminoso diseño de concepto abierto, donde la cocina se integra elegantemente con el salón para crear un espacio moderno y acogedor. Equipada con aire acondicionado, domótica, iluminación LED, armarios empotrados y baños de lujo con ducha de hidromasaje, ofrece todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida exclusivo. El residencial cuenta además con piscina comunitaria y una agradable zona chill-out ideal para relajarse durante todo el año. Ventura Estepona es un moderno y exclusivo edificio de solo 31 apartamentos de lujo, rodeado de restaurantes, supermercados, farmacias y todos los servicios esenciales. Su excelente ubicación permite llegar a Marbella en apenas 20 minutos y a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar en aproximadamente 40 minutos. Una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Climatización

- ✓ Calefacción Central.

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Noreste

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Comunitario













