MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Fuengirola

598.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5375797 **Fuengirola** **Apartamento**

Comunidad: 2,136 EUR / año **IBI: 385 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año**

 **3**

 **2**

 **107 m2**

Moderno y cuidado apartamento con amplia terraza y vistas panorámicas al Mediterráneo Construido en 2019 y en excelente estado de conservación, este apartamento se encuentra en Torreblanca, Fuengirola. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños y una distribución diáfana que integra la cocina y el salón. Los grandes ventanales de suelo a techo aportan una magnífica entrada de luz natural y difuminan la frontera entre el interior y el exterior. Al abrirse completamente, la terraza se convierte en una prolongación natural del salón, creando amplios espacios para disfrutar y compartir con las vistas como protagonista. La amplia terraza, orientada al suroeste y completamente privada, ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, a la ciudad de Fuengirola y a las montañas circundantes. Un espacio ideal para disfrutar del sol durante todo el año y de impresionantes puestas de sol. La vivienda cuenta además con licencia turística, lo que ofrece excelentes posibilidades de alquiler vacacional y la convierte en una atractiva opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. La urbanización, muy bien cuidada, dispone de una piscina comunitaria con impresionantes vistas, gimnasio totalmente equipado y agradables zonas comunes. La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero.

Posición
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa










beko
Lavado del tambor
beko






































DAIKIN

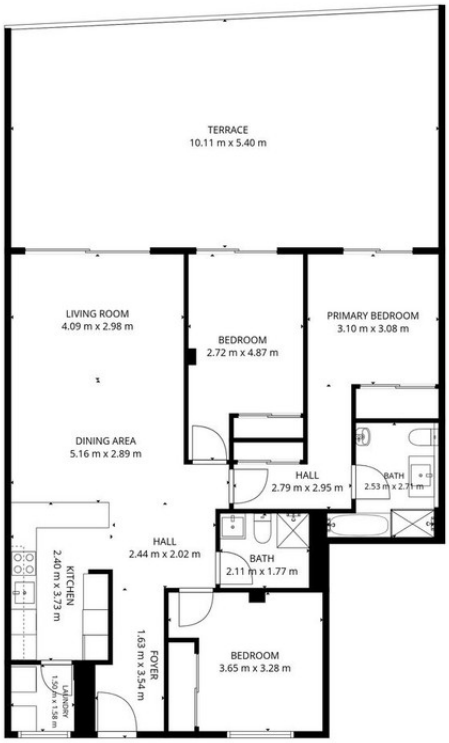





SHOCK
SHOCK


SHOCK
SHOCK





TOTAL: 102 m2
1st floor: 102 m2
EXCLUDED AREAS: TERRACE: 55 m2, WALLS: 7 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.